

仕様書

建設局土木管理部北部土木みどり事務所

(担当：櫻井、井上 電話：075-492-3111)

1 件名

桜井公園井戸設備改修作業

2 履行場所

京都市上京区桜井町 地内

3 履行期間

契約日の翌日から令和7年2月28日まで

4 業務範囲

箇所図（別紙1）及び現況写真（別紙2）のとおり

5 業務内容

桜井公園内ポンプ1台の更新を行う。

更新後の試験運転を実施し、正常に稼動するよう調整すること。

- (1) 既設揚水機（ポンプ）引上げ工
- (2) 井内調査（井戸深度、自然水位、運転水位）
- (3) 新設揚水機据付工
- (4) 試験運転※
- (5) 報告書作成
- (6) 既設揚水機処分

※試験運転時に確認する内容は以下の通り

電流値、自然水位と運転水位、異音、振動、連成計読み、水位制御on-off、揚水量（水位安定量）、その他設備の外観および漏水。

6 新設揚水機据付工における交換を要する機器及び材料

以下の機器等各仕様のうち主要なものを満足し、監督職員が同等以上の機能を有すると認められたものについては、これを採用することができる。

機器類	仕様	数量	備考
深井戸水中ポンプ	φ40mm×3.7kW、150L/min×60m、 200V×60Hz（試験成績書付）	1台	荏原製型式 40BHS763.7B相当
水中ケーブル	3.5sq×3芯	60.0m	

MA電極	ケーブル60m付き	2本	
揚水管VD管	φ40mm L=4m	14本	
揚水管VD管用コアソケット	φ40mm	13個	
チャッキ弁	φ40mm	1個	
オスアダプター	φ40mm	1個	コアソケット用
ねじ込みフランジ	ステンレス製 φ40mm JISB8324 (パッキン付き)	1枚	井戸用
フランジパッキン	φ40mm JIS10K	1枚	

7 支払い条件

業務完了後に、履行場所（業務範囲）において適切に業務が履行されていることを確認のうえ、本業務にかかる経費を支払う。

8 電気保安技術者

- (1) 受注者は電気事業法事業法に定める電気工作物に係る作業については、電気保安技術者を置くものとする。
- (2) 電気保安技術者は、本作業に必要な電気主任技術者の資格を有する者を原則とするが、以下の者より選定してもよい。なお、必要な資格又は同等の知識及び経験を証明する資料を提出すること。
- (3) 資格については、1級電気工事施工管理技士、2級電気工事施工管理技士、第1種電気工事士、第2種電気工事士を有するものとするが、ただし、これと同様の知識及び経験を有する者で監職員の承諾を受けた場合はこの限りでない。

9 注意事項

- (1) 受注者は、業務の実施にあたり、労働基準法をはじめ関係法令及び本仕様書を遵守するとともに、発注者の意図、目的を踏まえ適正に行うものとする。
- (2) 本契約に基づく作業における作業員の安全衛生等の確保については、受注者の責任において行うこと。
- (3) 本契約に基づく作業により、公園施設及び設備に損傷を生じ、又は第三者に損害を与えた場合は、受注者が損害賠償の責任を負うものであること。なお、受注者の責に帰すべきでは無い場合においてはこの限りでは無い。
- (4) 本契約に基づく作業により、トラブルが生じた場合には、受注者の責任において処理し、監督職員に報告すること。また、地域住民等からの苦情・要望等に対しては、速やかに監督職員に報告し、その指示に従うこと。
- (5) 本契約に基づく作業に従事する全ての関係者に作業の方法・通行規制・安全管理等

の教育を行い、監督職員及び受注者の意思を疎通させること。

- (6) この仕様に定めのない事項については、監督職員と協議のうえ決定すること。
- (7) 本作業により発生する建設廃棄物は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律の許可を受けた施設へ搬出するものとする。
- (8) 更新した循環ポンプの試験運転を実施し、正常に稼動するよう調整すること。
- (9) 作業に要する仮設資材、機械器具等は受注者の負担とする。
- (10) 引き渡し後、1年以内に当該作業で使用した材料又は施工上の瑕疵が発見された場合には受注者の費用をもってこれを修復するものとする。

10 提出書類

- (1) 工程表
- (2) 作業写真報告書
- (3) 取扱説明書
- (4) 各種保証書
- (5) 調査点検等報告書
- (6) その他、監督職員の指示するもの

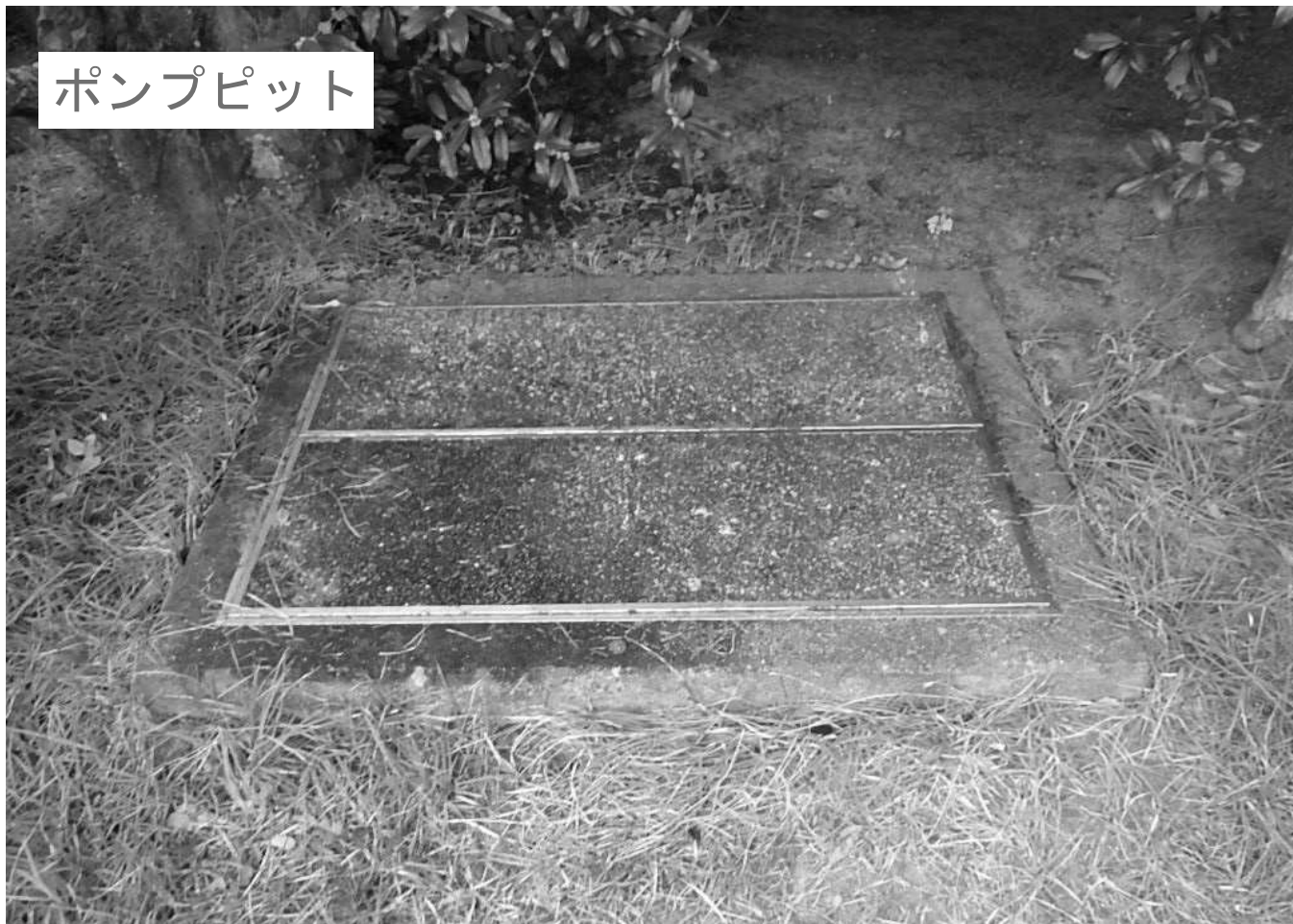
制御盤



ポンプ



ポンプピット



ポンプピット（近接）



当該ボルト（4箇所）はマイナスドライバー等で開けてください。



ポンプピットの開け方

ネジを取った穴にバール等を差し込んで引っかけようように開けてください。

