

仕 様 書

産業観光局中央卸売市場第二市場
(担当 樋口、打海 電話 681-5791)

件名	電力量計更新業務委託（京都市中央卸売市場第二市場）
履行期間	契約の日の翌日から令和9年3月31日まで
契約条件	<p>京都市中央卸売市場第二市場（以下、「第二市場」という。）における電力量計更新業務委託については、京都市契約事務規則及び委託契約書によるもののほかは、すべて本仕様書によるものとする。</p> <p>第1 目的 計量法で要求されている検定済の電力量計を第二市場内に設置又は更新することにより、正確に計量することを目的とする。</p> <p>第2 用語の定義 仕様書において使用する用語を次のとおり定義する。 監督員 京都市契約事務規則第39条に規定する監督職員等のことであり、この契約においては、第二市場に所属する職員をいう。</p> <p>第3 委託内容</p> <ol style="list-style-type: none">下記配電盤にCT付電力量計（検定済）を設置し、CTは変圧器2次側ブスバーに設置し、CT～電力量計間は配線する。また合わせて、設置した電力量計から中央監視装置リモート盤まで通信線を配線した上で、中央監視装置に監視Noを追加設定する。 (設置機器の詳細仕様は「第5 設置機器詳細仕様」参照) 低圧電灯配電盤3 低圧動力配電盤3添付2の更新対象幹線負荷に設置されている、電力量計（検定済）を更新する。 (設置機器の詳細仕様は「第5 機器詳細仕様」参照)上記1、2の各機器交換作業後速やかに中央監視装置（パナソニック製TOTALINK-BA20/50）で監視および測定量を管理できるように調整、設定を行う。動力盤2M-3に設置されている変圧器（210 三相/100V 単相、500VA 以上）を更新する。

第4 業務の実施要領

- 1 委託内容1については、別途契約、実施予定の停電を伴う自家用電気工作物の年次点検に合わせて実施する。停電日時は令和9年1月～3月の休場日（原則、水曜日）を予定しており、詳細は監督員から連絡する。本委託による作業時間には2時間程度を予定しており、停電に係る作業については複数人が同時並行で実施できる体制を作った上で作業計画を立てること。また、停電中に行う作業を極力少なくし、時間を問わず実施可能な作業は停電時間外に作業するよう努めること。停電中に、別途委託による年次点検（絶縁抵抗測定や接地抵抗測定等）も実施されるため、点検作業と本委託作業については密に調整する必要がある。そのため、点検作業を行う事業者との事前打合せへの参加など密な調整に協力すること。参考資料として、今年度実施した同仕様CT機器設置写真を添付1に記載する。
- 2 委託内容2については、添付2に記載の幹線に対して既存の電力量計を取り外した上で更新後電力量計を設置する。なお、更新スケジュールは一部停電日に実施するものを除き、原則として休場日（毎週水曜日、祝日は除く）に実施するが、注記記載内容を踏まえて監督員と密に調整を実施する。
- 3 上記2の作業終了後毎に、本委託にて中央監視装置（パナソニック製TOTALINK—BA20／50）で監視・記録できるように通信線の接続確認、および中央監視装置において監視Noの調整を実施すること。なお、監督員は追加した電力量計の計測ができることを中央監視および現場で確認する。また、別途業務委託をしている「中央監視設備保守点検業務委託（京都市中央卸売市場第二市場）」とも作業干渉があるため、密な作業調整を実施した上で当日も連携をはかること。
- 4 全停電日は作業量が膨大なため、前日から準備作業を実施した上で、停電日当日は十分な体制を組むこと。
- 5 各作業前日以前に必ず現場の事前確認を実施すること。
- 6 取替対象機器については取替翌月の計量確認にも使用するため、取替実施日と取替時のカウント数を記録し、都度監督員に連絡すること。
- 7 現設置機器については、受注者にて処分すること。

第5 設置、更新機器詳細仕様

- 1 「第3委託内容1」配電盤の変圧器2次側に設置する機器仕様は下記とする。
 - ・各電力量計の詳細仕様は下記とし、全て計量法における検定済及びパルス信号出力（遠隔監視）可能とする。
 - ・CTは変圧器2次側に設置（添付1「既設機器写真」参照）し、追加付属機器が必要な場合は全て本委託に含む。

- ・電力量計から最寄りの中央監視装置用リモート盤まで通信線を配線する。
- ・追加する幹線Noおよび名称は下記とし、パナソニック製中央監視装置に追加するNoも同様とする。

(参考：現状設置CT型番 三菱電機製 CW-15LMS)

設置対象	設置機器仕様 (全て 60Hz)	台数	新設幹線No
低圧電灯配電盤 3	三菱電機製 三相用CT (1000/5A) 付電力量計 M2PM-S34R (単相三線式 100V/5A) 1パルス/1kWh 出力仕様	1	L30 S-と蓄電灯
低圧動力配電盤 3	三菱電機製 三相用CT (2500/5A) 付電力量計 M2PM-S34R (三相三線式 200V/5A) 1パルス/1kWh 出力仕様	1	M30 S-と蓄動力

2 「第3委託内容2」について、添付2に記載の更新後電力量計の各仕様は下記のとおりとする。更新後、中央監視装置とも調整を図り、継続して測定できているかを確認する。

更新後電力量計	設置機器仕様(全て 60Hz 対応)	型番
単相 30A	単相 3 線式 定格電圧 100V、定格電流 30A	三菱電機製 M8FM-S1R (現機器 M8FM-S33R) 1パルス/1kWh 出力仕様
単相 120A	単相 3 線式 定格電圧 100V、定格電流 120A	
単相 250A	単相 3 線式 定格電圧 100V、定格電流 250A	
三相 30A	3 相三線式 定格電圧 200V、定格電流 30A	
三相 120A	3 相三線式 定格電圧 200V、定格電流 120A	
三相 250A	3 相三線式 定格電圧 200V、定格電流 250A	

- 3 「第3委託内容4」について、下記の変圧器を更新する。
- ・ 210 三相/100V 単相変換用（容量 500VA 以上）
 - ・ 2M-3 盤内、軟水装置及び自動計測台数制御盤用変圧器
 - ・（軟水器制御装置用に使用していた）単相 100V 用一般コンセントについて、使用しないためカバープレートに取替を実施する。

第6 業務従事者

業務従事者のうち1名以上は次の各号に掲げる資格及び経歴を有すること。
なお、1名が兼務することも可とする。

- ・ 第一種電気工事士
- ・ 高圧受変電設備の構造に関して熟知し、高度な技術力かつ高圧電気機器に関係する工事の実務経験を有する者。

第7 安全管理

- ・ 業務における安全管理は、受注者の責務とする。
- ・ 危険性が高い業務を実施する際は、複数人で作業を行うよう計画すること。
- ・ 電気主任技術者の指示に従うこと。

第8 提出書類

受注者は、次の書類を提出すること。

1. 契約後速やかに
 - ・ 代金内訳書
 - ・ 業務従事者の資格、主な経歴
 - ・ 業務工程表
 - ・ 作業計画書（納入品仕様も記載する。）
 - ・ 再委託申請書（再委託を実施する場合のみ提出。）
2. 委託業務完了後
 - ・ 報告書（全ての更新機器および新設機器について、写真付きで「更新後機器」「作業前」「作業中」「作業完了後」を記載すること）
 - ・ 完了届

第9 費用負担

- 1 停電及びその復旧に伴う費用は、発注者の負担とするが、その操作には立ち会うこと。
- 2 本委託作業に伴う不具合対応は、本委託に含む。ただし、機器の取替などの費用については、別途協議による。
- 3 工具、脚立、停電中作業などに伴うライトなどの必要工具は本委託に含む。

第10 機器及び材料

- 1 受注者は、業務の実施に際して使用する測定用計器について、製造業者名、精度その他必要な事項が確認できているものを用意し、使用すること。
- 2 安全作業用具、工具及び高所作業車などの機器について、関係法令に基づくものを受注者が用意し、使用すること。

第11 委託料の支払方法

発注者は、受注者から必要な報告書及び完了届を受領し、検収が完了したのち、受注者からの請求により支払う。

第12 その他の事項

- 1 第二市場は衛生管理施設であり、衛生管理区域内に出入りする場合は必ず所定の消毒を行うなどの衛生管理に従うこと。
- 2 業務の実施等により発生する細部の事項は、監督員と受注者が協議のうえ決定する。本仕様書に関する疑義又は定めのない事項については、監督員と受注者が協議のうえ決定する。その際は、受注者が議事録を作成し、監督員の承諾を受けること。
- 3 別途契約の電気機械建物附属設備等保守管理業務受注者等との連絡を密にし、事故等の発生を防ぎ、市場の円滑な運営に努めること。
- 4 別途契約の中央監視設備保守点検業務委託受注者等の点検と関係があるため、連絡を密にし、京都市の指示に従うこと。
- 5 災害発生時には、市場業務を速やかに再開できるよう協力を行うこと。

添付1 「既設機器取付（参考）写真」







電力量計更新対象

添付2

中央監視用DNO	幹線番号および名称	更新後電力量計	対象盤 (中央監視リモート盤)	注記
31313019	L11 市場	単相 30A	1L-1 (1RCP-2)	原則停電日に更新
31313020	L11 大動物と畜	単相 250A		原則停電日に更新
31313021	L11 急冷庫	単相 30A		
31313022	L12 小動物と畜棟	単相 120A		原則停電日に更新
31313026	L12 小動物副生	単相 120A		
31313028	L12 小動物加工	単相 120A		
31313032	L12 小動物保管冷蔵	単相 30A		
31313042	L13 市場	単相 120A	1L-2 (1RCP-2)	原則停電日に更新
31313043	L13 大動物副生	単相 120A		原則停電日に更新
31313045	L13 副生物冷蔵庫	単相 30A		
31313046	L13 大動物加工	単相 120A		原則停電日に更新
31313050	L13 部分肉冷蔵庫	単相 30A		
31313053	L13 大動物保管冷蔵	単相 30A		
31313054	L13 枝肉冷蔵庫(1)	単相 30A		
31313055	L13 枝肉冷蔵庫(2)	単相 30A		
31313057	M11 大動物と畜	三相 250A	1M-1 (1RCP-2)	
31313059	M12 小動物副生	三相 120A		
31313061	M13 大動物と畜	三相 30A		原則停電日に更新
31313062	M13 小動物と畜	三相 120A		原則停電日に更新
31313071	M16 大動物加工	三相 250A	1M-2(1RCP-2)	
31313076	LG14 外部と畜	三相 30A	1LM-3	原則停電日午後更新
31313084	M24 運営会社事務室(1)	三相 30A	RM-1 (RRCP-1)	
31313085	M24 運営会社休憩室	三相 30A		
31313086	M24 市場	三相 120A		
31313088	M24 運営共用便所・更衣室	三相 30A		
31313093	M29 機械室	三相 120A		原則停電日に更新
31313094	M29 運営共用便所・更衣室	三相 30A		
31313095	M29 外部事業者格付協会	三相 30A		原則停電日に更新
31313096	M29 外部事業者銀行	三相 30A		原則停電日に更新
31313098	M29 運営会社事務室(2)	三相 30A		
31313100	M29 大動物と畜	三相 30A		原則停電日に更新
31313101	M29 大動物保管冷蔵	三相 30A	原則停電日に更新	
31313102	M29 小動物と畜	三相 30A	原則停電日に更新	
31313105	M210 機械室	三相 120A	RM-2 (RRCP-1)	
31313106	M211 機械室	三相 120A		
31313107	M212 機械室	三相 120A		
31313110	L21 運営会社共用廊下	単相 30A	2L-1 (1RCP-2)	
31313111	L21 運営会社共用便所・更衣室	単相 120A		
31313113	L21 運営会社休憩室	単相 250A		
31313114	L21 運営会社事務室(2)	単相 120A		
31313119	L22 運営会社共用廊下	単相 120A	2L-2 (1RCP-1)	
31313120	L22 運営会社共用便所・更衣室	単相 250A		
31313125	L24 運営管理事務室(1)	単相 120A		
31313126	L24 外部事業者格付協会	単相 30A		原則停電日に更新
31313134	LG12 運営会社事務室(1)	単相 30A		原則停電日に更新
31313140	LG25 機械室	単相 120A		2L-3(2RCP-6)
31313150	L28 外部事業者銀行	単相 30A	2L-銀行(2RCP-6)	原則停電日に更新
31313156	M19 機械室	三相 30A	2M-1(2RCP-6)	原則停電日に更新
31313165	M112 大動物と畜	三相 120A	2M-3(2RCP-2)	
31313166	M112 小動物と畜	三相 120A		
31313167	M112 機械室	三相 120A		
31313168	M113 大動物と畜	三相 120A		
31313169	M114 大動物と畜	三相 250A		
31313170	M22 小動物と畜	三相 250A		
31313174	M115 機械室	三相 250A	2M-4(2RCP-3)	
31313175	M116 大動物と畜	三相 120A		
31313179	M118 機械室	三相 250A	2M-5(2RCP-4)	
31313180	M119 機械室	三相 250A		
31313181	M120 機械室	三相 120A		
31313188	M21 大動物と畜	三相 120A	2M-6(2RCP-6)	
31313189	M21 小動物と畜	三相 120A		
31313190	M21 機械室	三相 30A		
31313193	L29 運営事務室	単相 120A	2OA-1(2RCP-6)	原則停電日に更新
31313194	LG12 運営事務室	単相 30A		原則停電日に更新
31313213	M42 小動物加工	三相 250A	S-小動物加工(1RCP-2)	原則停電日に更新
31313218	M44 小動物副生	三相 250A	S-小動物副生物(1RCP-2)	原則停電日に更新
31313283	MG43 外部と畜	三相 250A	S-外部と畜(1RCP-4)	原則停電日午後更新
31313284	LG313 外部と畜	三相 120A		原則停電日午後更新