

# 仕 様 書

子ども若者はぐくみ局子ども若者未来部育成推進課  
(担当：隅田・小杉 電話：222-3933)

| 件 名  | 京都市こども体育館及び宝が池公園少年スポーツ広場周辺公園内の遊具の健全度調査                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 契約期間 | 契約締結の翌日から令和8年3月31日まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
| 契約条件 | <p><b>1 業務内容</b><br/>京都市こども体育館及び宝が池公園少年スポーツ広場周辺公園内の遊具の健全度調査</p> <p><b>2 履行施設</b><br/>京都市こども体育館及び宝が池公園少年スポーツ広場周辺公園内<br/>(京都市左京区松ヶ崎平田町) <b>別添1</b>「周辺地図」参照</p> <p><b>3 点検業務総則</b><br/>本業務の履行に当たっては、本仕様書によるほか、＜国土交通省＞「都市公園における遊具の安全確保に関する指針(改訂第2版)」(平成26年6月 国土交通省)(以下「指針」という。),「公園施設長寿命化計画策定指針(案)【改訂版】」(平成30年10月 国土交通省都市局公園緑地・景観課)、「遊具の安全に関する規準 JPFA-SP-S:2014(2014年6月(一社)日本公園施設業協会)」(以下「規準」という。)によるものとする。</p> <p><b>4 業務内容</b></p> <p>(1) 本業務は対象遊具(<b>別添2</b>「遊具一覧」参照)について、健全度調査を行い、老朽化の判定をA～Dで行うものである。</p> <p>(2) 本業務は、受託者が公園施設の目視診断・触手診断・聴音診断・打音診断・振動診断、あるいはJPFA点検器具や測定器具などを使用して行うこと。</p> <p>(3) 第1号の判定により修繕又は再塗装が必要と判断した場合は報告を行うこと。</p> <p><b>5 判定基準</b><br/>判定基準は、以下の表によるものとし、判定に当たっての写真等の根拠資料を提出すること。</p> <p><b>表 健全度判定における評価基準</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ランク</th><th>評価基準</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td><td> <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全である。</li> <li>緊急の補修の必要はないため、日常の維持保全で管理するもの。</li> </ul> </td></tr> <tr> <td>B</td><td> <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全だが、部分的に劣化が進行している。</li> <li>緊急の補修の必要性はないが、維持保全での管理の中で、劣化部分について定期的な観察が必要なもの。</li> </ul> </td></tr> <tr> <td>C</td><td> <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に劣化が進行している。</li> <li>現時点では重大な事故につながらないが、利用し続けるためには部分的な補修、若しくは更新が必要なもの。</li> </ul> </td></tr> <tr> <td>D</td><td> <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に顕著な劣化である。</li> <li>重大な事故につながる恐れがあり、公園施設の利用禁止あるいは、緊急な補修、若しくは更新が必要とされるもの。</li> </ul> </td></tr> </tbody> </table> | ランク | 評価基準 | A | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全である。</li> <li>緊急の補修の必要はないため、日常の維持保全で管理するもの。</li> </ul> | B | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全だが、部分的に劣化が進行している。</li> <li>緊急の補修の必要性はないが、維持保全での管理の中で、劣化部分について定期的な観察が必要なもの。</li> </ul> | C | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に劣化が進行している。</li> <li>現時点では重大な事故につながらないが、利用し続けるためには部分的な補修、若しくは更新が必要なもの。</li> </ul> | D | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に顕著な劣化である。</li> <li>重大な事故につながる恐れがあり、公園施設の利用禁止あるいは、緊急な補修、若しくは更新が必要とされるもの。</li> </ul> |
| ランク  | 評価基準                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
| A    | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全である。</li> <li>緊急の補修の必要はないため、日常の維持保全で管理するもの。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
| B    | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に健全だが、部分的に劣化が進行している。</li> <li>緊急の補修の必要性はないが、維持保全での管理の中で、劣化部分について定期的な観察が必要なもの。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
| C    | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に劣化が進行している。</li> <li>現時点では重大な事故につながらないが、利用し続けるためには部分的な補修、若しくは更新が必要なもの。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |
| D    | <ul style="list-style-type: none"> <li>全体的に顕著な劣化である。</li> <li>重大な事故につながる恐れがあり、公園施設の利用禁止あるいは、緊急な補修、若しくは更新が必要とされるもの。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |      |   |                                                                                                     |   |                                                                                                                                    |   |                                                                                                                             |   |                                                                                                                               |

## 6 成果品の提出

業務終了後、報告書等一式を提出すること。

- (1) 点検調査報告書 1 部
- (2) 修繕提案書 1 部
- (3) その他監督職員の指示するもの 1 部

## 7 受注者の責務

受注者は、受託内容を誠実かつ丁寧に履行するとともに、次の責を負うものとする。

### (1) 従事者の管理

受注者は、従事者の勤務条件等に関する事項全てを管理するものとする。

なお、受注者は、従事者の中から管理責任者を指名し、発注者に報告すること。

### (2) 管理責任者

管理責任者は、発注者の委託業務全般を把握できるものとし、従事者全員を指揮監督できる地位にある者とする。

### (3) 安全管理

ア 受注者は、常に作業の安全に留意して、現場の管理に努めること。

イ 受注者は、公衆の生命財産に関し、危害迷惑をかけないように必要な措置を講じること。

ウ その他、安全管理に影響を及ぼす事故が生じた時は、監督員と協議のうえ必要な措置を講じること。

### (4) 事故の責任等

受注者が、受託業務実施中に生じた事故及び損害については、全て受注者の責任において措置することとし、事故発生の原因及び事故による被害の内容等について速やかにこども体育館常駐の職員に報告すること。この場合において、受注者が委託建物等に損傷を与えた場合に当たっても同様とし、受注者の費用負担にて速やかに措置するものとする。

ア 受注者の取り扱い不備、操作不良等により設備等を損傷させたとき。

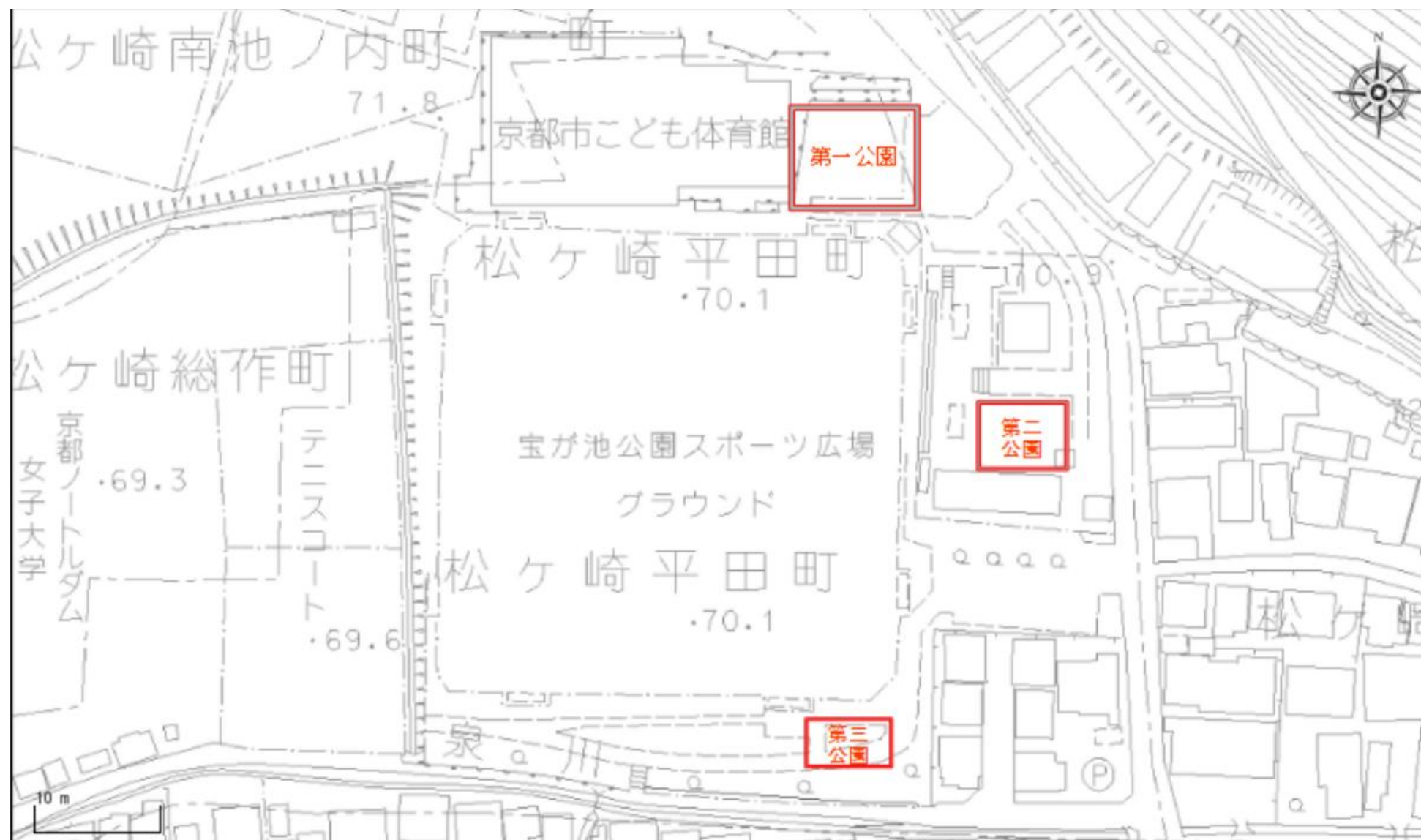
イ 受注者の責に帰する理由により、発生した事故及び損害。

なお、従事者または第三者の負傷等についても、受注者の責任において措置すること。

## 8 その他

作業日時については、別途担当職員と協議するものとする。

周辺地図（京都市こども体育館・宝が池公園少年スポーツ広場）



○ 第一公園（遊具）



○ 第二公園（鉄棒）



○ 第三公園（鉄製コンビネーション）

