

仕 様 書

京都市建設局南部土木みどり事務所 （担当：安達・森山 TEL：075-691-3158）

件名 久世ニューリバー公園他1公園トイレ洋式化改修

- 1 納品場所 ① 久世ニューリバー公園 便所 京都市南区久世大築町 地内
② 屋形町公園 便所 京都市下京区屋形町 地内

- 2 納品数 ① 女子トイレ 大便器 N=2 男子トイレ 大便器 N=1
② 大便器 N=1

- 3 納期 契約日の翌日から令和8年3月6日

4 品名等

- （1）上記公園における便所の大便器の洋式化に係る全ての作業をお願いします。
（2）納品便器の型番として、①は、CS494J（TOTO製）またはC-P25SM（LIXIL製）と同等品以上（普通便座、蓋無し）とし、
②は、BC-P110SMA+DQ-PA150CH（LIXIL製）と同等品以上（普通便座、蓋無し）とします。

※別紙参照

- （3）便器の設置位置及び向きについては、個室内の空間をより有効に利用できるよう考慮してください。
洋式化に伴い**扉が便器等と干渉する場合は、改善してください。**（特に②屋形町公園）
（4）既存手摺および洋式化に伴い支障となるものを撤去し、**撤去跡は目立たないように補修又は現状復旧**してください。
（5）L型手摺700×700（SUS）（T113BL10（TOTO製）、KF-920S70D12J（LIXIL製）と同等品以上）を設置してください。
なお、便所の構造上L型手摺を設置できない場合は、I型手摺L300（KF-910S30J（LIXIL製）と同等品以上）と
I型手摺L600（KF-910S60J（LIXIL製）と同等品以上）をL字に配置して設置することも可とします。
（6）給水管の移設を含みます。露出管となる場合は、SUS管としてください。
（7）現地の給水管設備や大便器周辺の構造を確認し、必要に応じ現状復旧を行ってください。
特に便器周辺に水が溜まらないように、排水勾配を十分に確認のうえ床タイルの復旧を行ってください。
なお、便器下部に配管ピットがある場合は、取壊しによりできた開口部を鉄筋D-10により補強してください。
（8）作業により発生する殻・廃棄物の処分を含みます。
（9）作業による周辺環境の養生を含みます。小便器は常時使用可能としてください。
（10）作業時間は、平日8:30～17:30を基本とします。作業1週間前には現地に予告看板（ラミネート等）を設置
してください。
（11）便所棟に設置されている水は、使用可能です。

5 提出書類

- （1）完了届・請求書 1部
（2）作業写真（前・中・後） 1部
（3）その他、担当者が指示するもの 1部

6 その他

- （1）本作業の実施に当たっては、作業方法や日程についてあらかじめ、建設局南部土木みどり事務所の担当者と
調整するものとします。また、完了後、現地での作動確認を実施します。
（2）その他詳細については、担当者の指示によるものとします。
（3）支払いは、施工確認が完了した後に支払うものとします。

①【フラッシュバルブ形式】 → 【フラッシュバルブ(手動)形式】

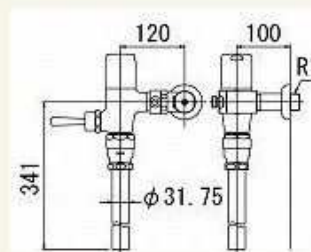
CS494J(便器)(TOTO) または C-P25SM(便器)(LIXIL) + 対応する手動フラッシュバルブ



CF-T7110CW

シリーズ名: シリーズ外

品名: 一般用フラッシュバルブ(節水形)



CF-T7110CW

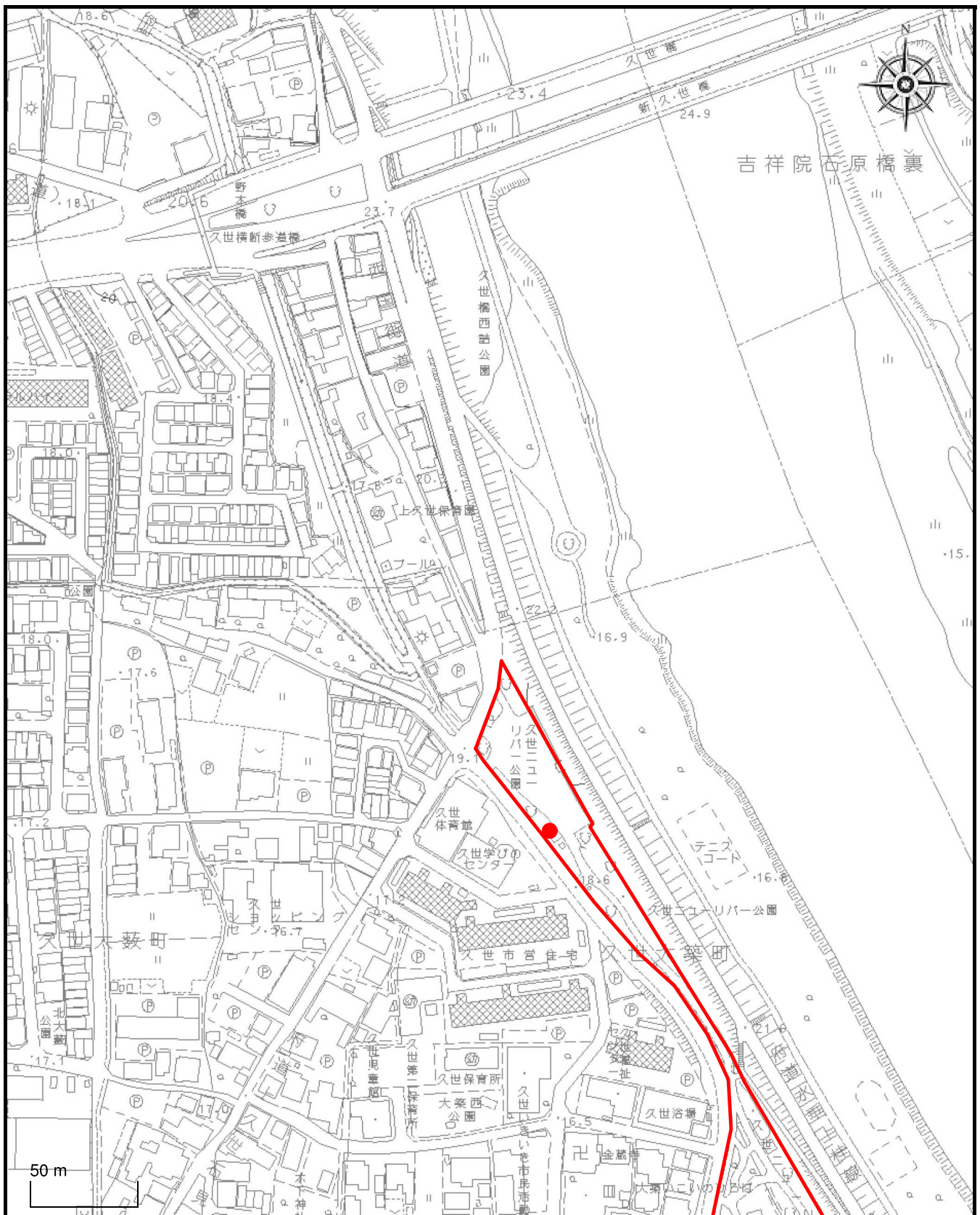
②【タンク形式】 → 【ロータンク形式】

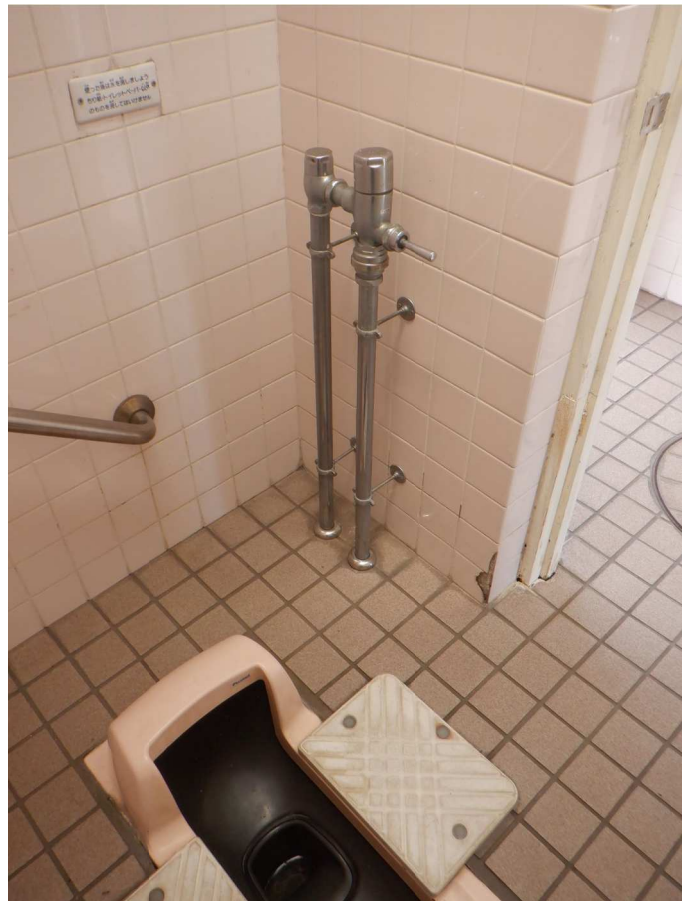
BC-P110SMA(便器) + DQ-PA150CH(タンク)(LIXIL)



箇所図

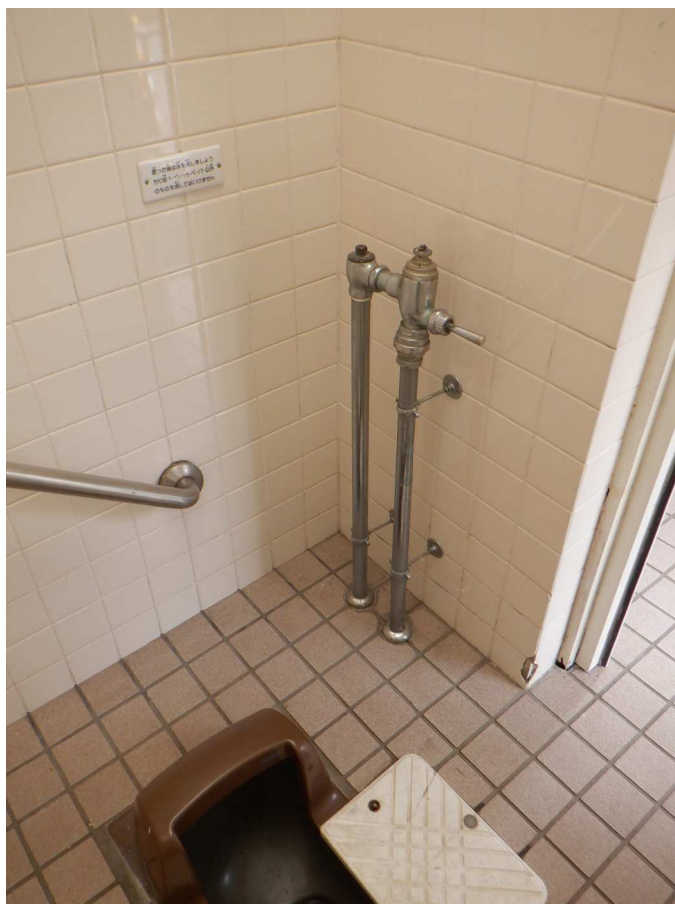
久世ニューリバー公園

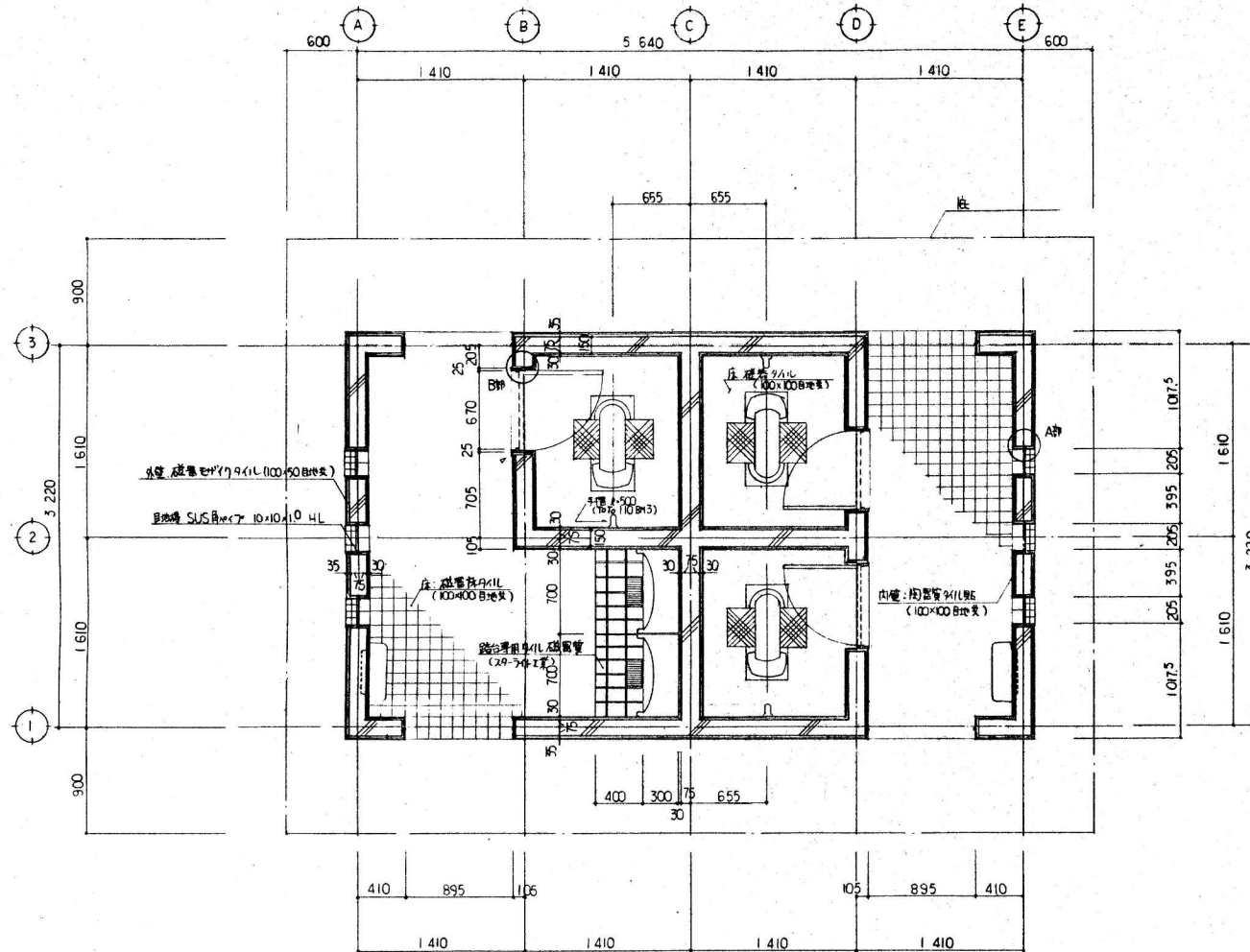




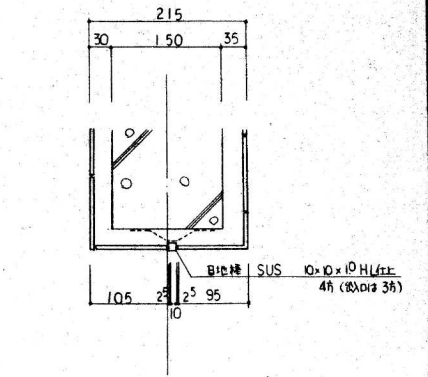
久世ニューリバー公園

男子トイレ

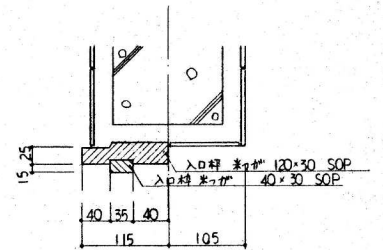




平面図 1:30



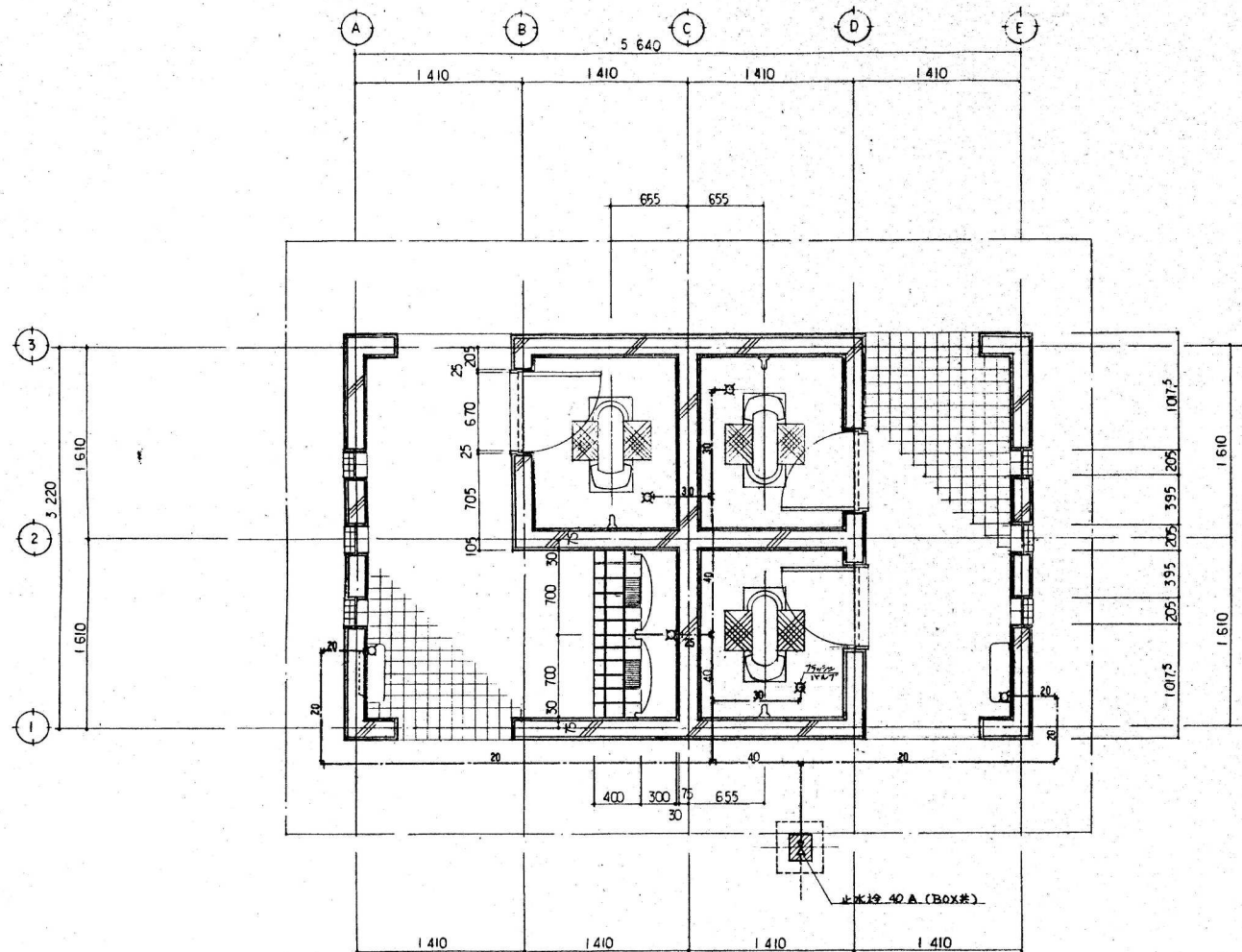
A部 詳細図 1:5



B部 詳細図 1:5

A = 6,711.08^m

公園名	久世公園
所在地	南区久世大築町 地内
図名	(便所) 構造図 縮尺 1/500
作成年月日	平成 7年 4月 65枚/内30号
作成者	
京都市都市計画局緑化推進部緑地管理課	



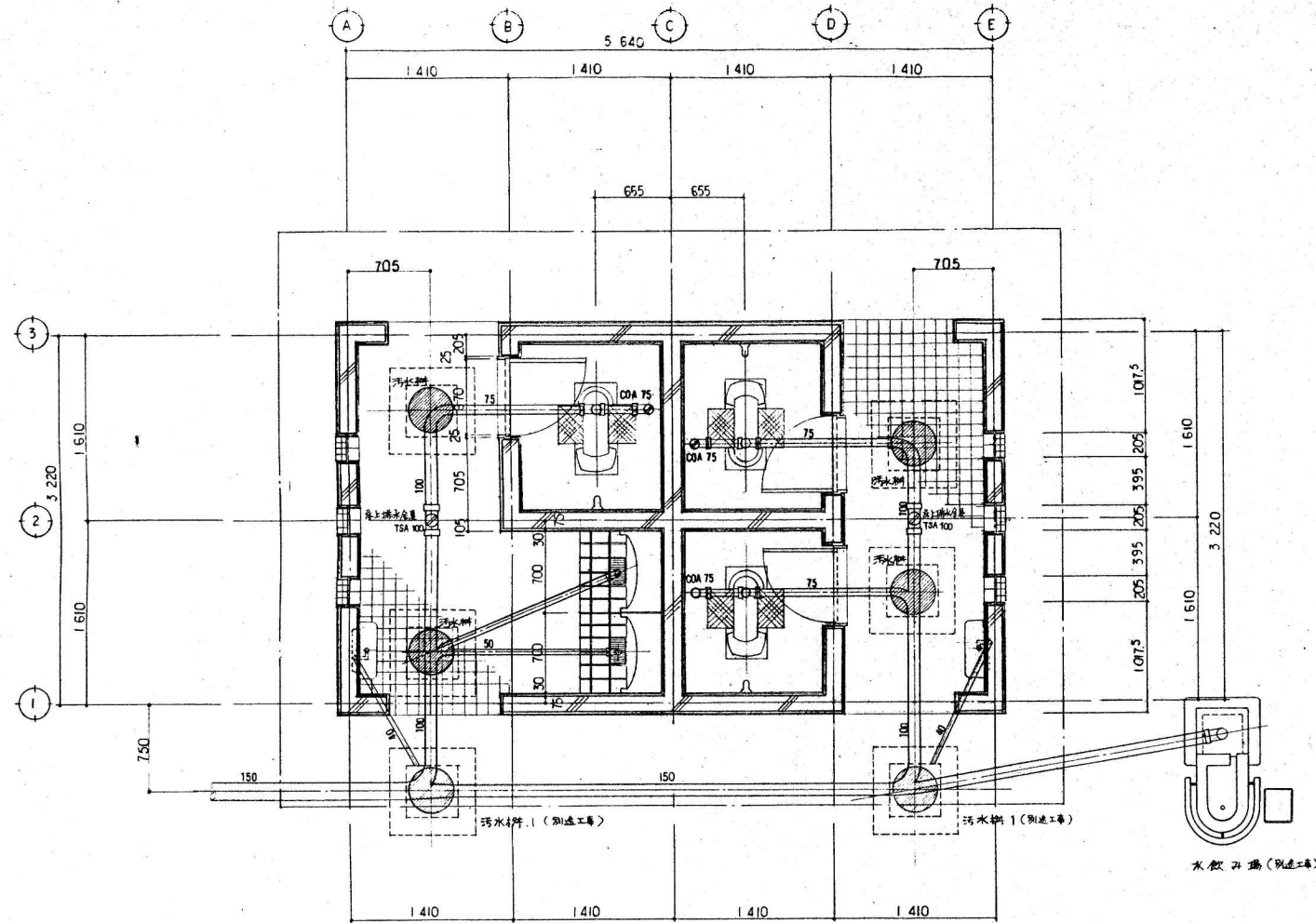
平面图

1:30

名 称	説 明 仕 様	数 量
大 便 器	プラスチック 5型 大便器ユニット TV750NR・洗浄管・洗浄管固定ホルダー (ワルツ高さ 800とする)	
手 洗 器	T110BM3・A21L6	8組
小 便 器	プラスチック 5型 小便器ユニット (流し用排水洗浄管を含む) USシステムFA型	1組
床土 排水口 金具	COA100	2組
床土 排水口 金具	COA 80	3組
USシステムFA型	TES5B・TEF45CN・TEF46R	1組
流し排水器 金具	L 590 TL 590・1P	
床土排水金具	TSA 100	

$$A = 6,711.08 \text{ m}^2$$

公園名	久世公園		
所在地	南区久世大築町 地内		
図名	(備考) 構造図	縮尺	1/500
作成年月日	平成 7 年 4 月	65 枚	内 41 号
作成者			
京都市都市計画局緑化推進部緑地管理課			



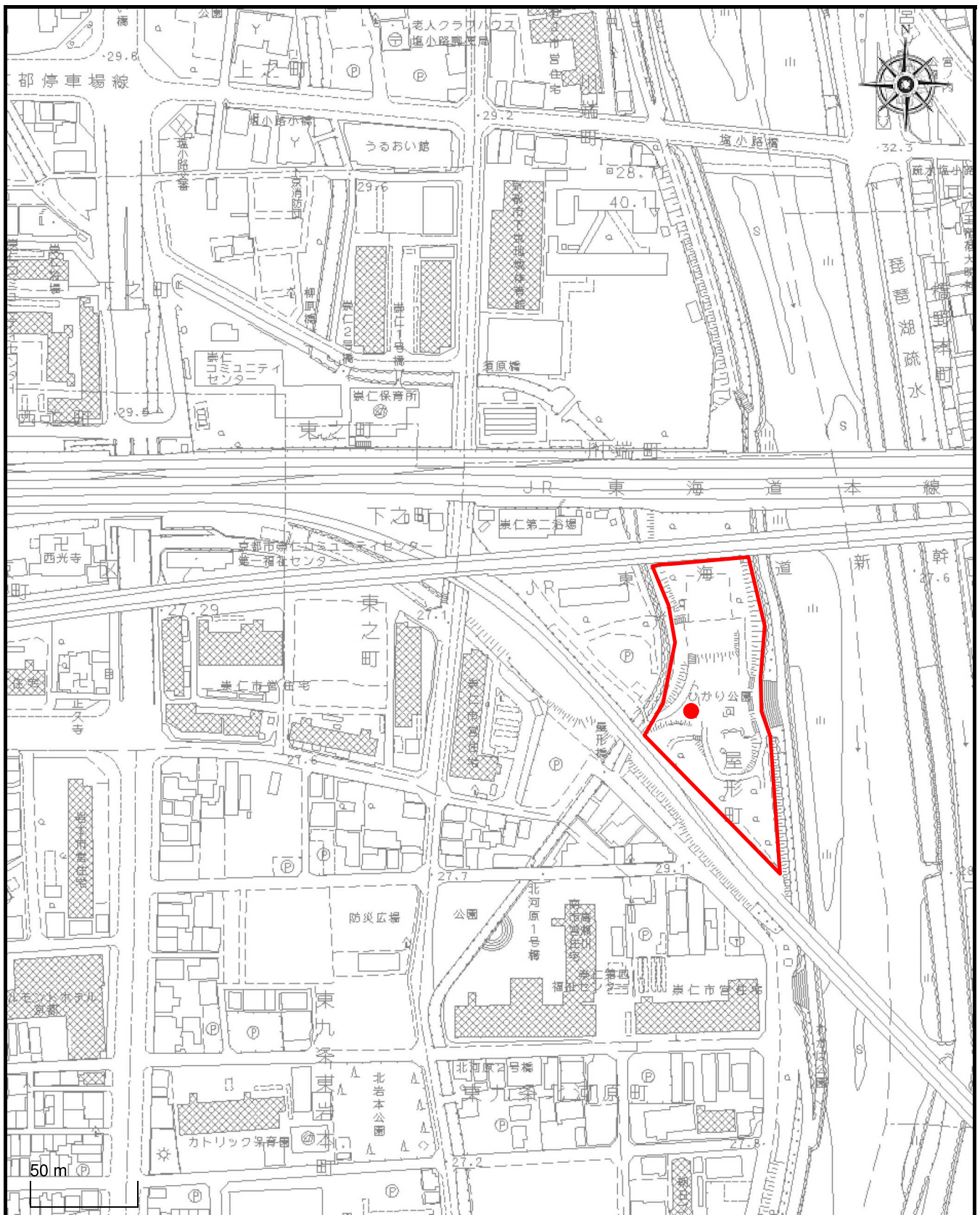
平面図 1:30

※ 汚水研化装置は北勢工業(株) KMH-MK450 (防臭蓋)
又日 同等品以上とす。

A = 6,711.08 m²

公園名	久世公園
所在地	南区久世大築町 地内
図名	《便所》構造図 縮尺 1/500
作成年月日	平成 7 年 4 月 65 枚/内42 号
作成者	
京都市都市計画局緑化推進部緑地管理課	

箇所図
屋形町公園



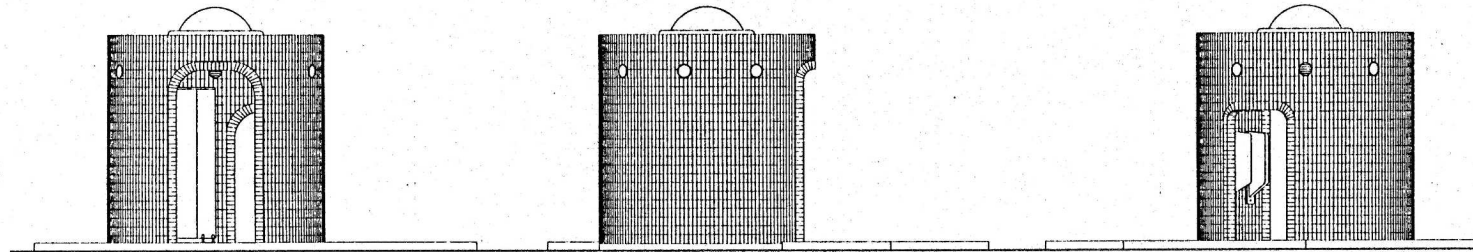
屋形町公園



屋形町公園

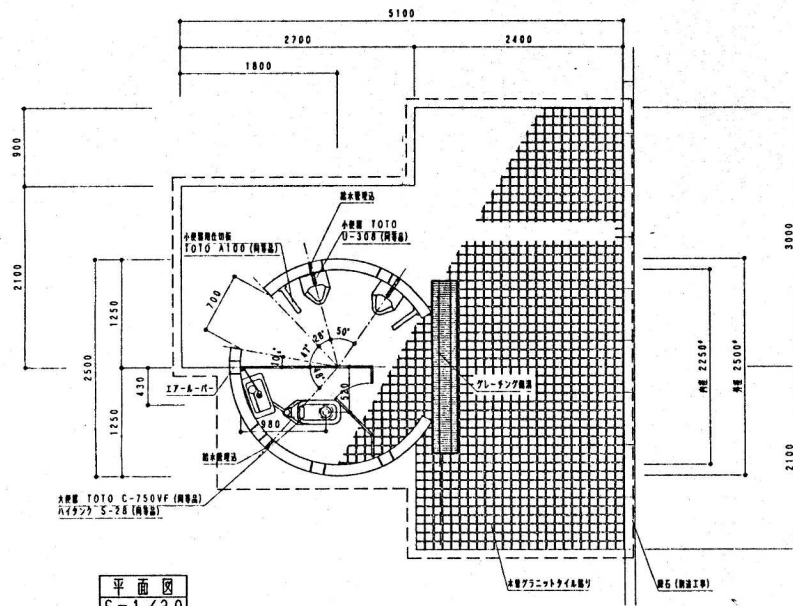
参考図

カプセルトイレ KD-1 (水洗式)

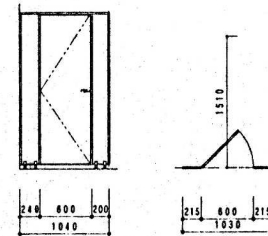


姿 図
S=1/30

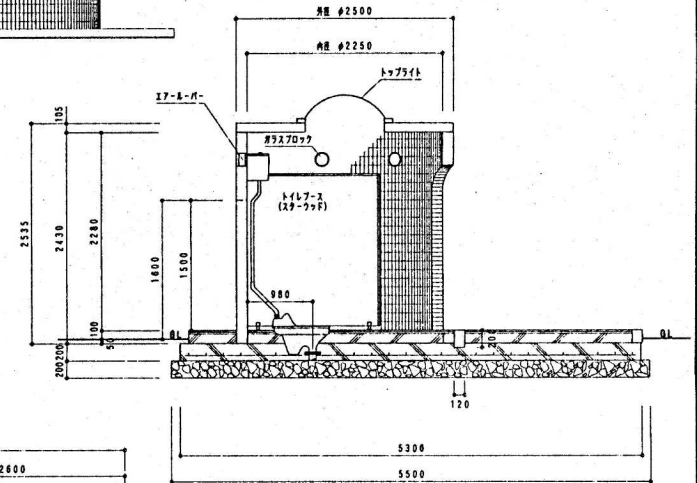
外壁・内壁：全面タイル張り



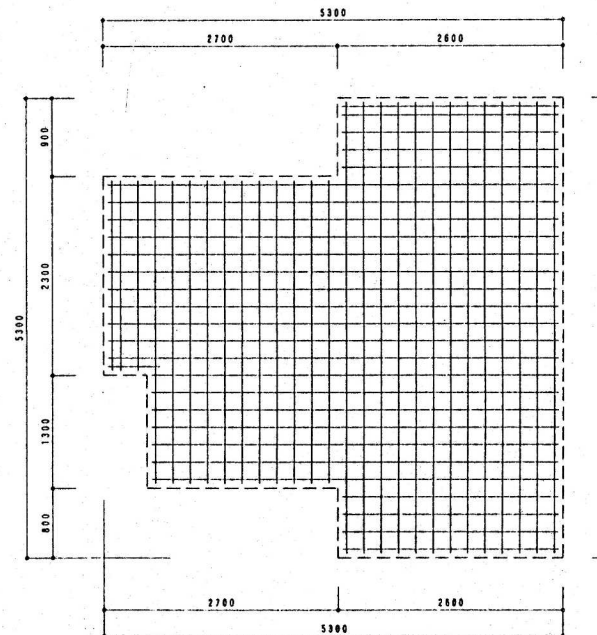
平面图
S = 1/30



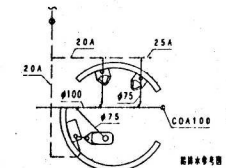
トイレブース
S = 1 / 30



断面图
S=1/30



基础配筋图
S = 1 / 30



工事名		屋形町公園整備		工事	
施工箇所		屋形町公園		地内	
設計者		京都市下京区屋形町			
監理者		許 備 四 拾 尺 図 示			
平成 8 年 月 24 日		取付 15 号			
別 紙		監 査 計 号			
京都市都市計画局緑化推進部緑地管理課					