

委託仕様書

京都市環境政策局適正処理施設部施設管理課
(担当 高内、上田 075-222-3964)

件 名	京都市魚アラ中継施設 冷凍コンテナ冷凍設備点検委託
委託期間	契約日の翌日から令和8年3月31日まで
契約条件	<p>1 総則</p> <p>(1) 仕様書は、京都市魚アラ中継施設に設置されている 40 ft 冷凍コンテナ (Reefer Container) 背高タイプ3基の冷凍設備点検業務について定めるものである。</p> <p>(2) 受託人は、本業務の履行にあたっては、京都市契約事務規則並びに関係法令を遵守するとともに、本仕様書に基づき誠実に行うこと。</p> <p>(3) 業務の実施にあたり、施設に破損等が生じた場合には、受託人の責任において賠償すること。</p> <p>2 委託対象設備設置場所 京都市魚アラ中継施設 (別紙1参照) 設備担当 : 京都市環境政策局適正処理施設部施設管理課 電話 075-222-3964</p> <p>3 対象設備 冷凍機型式 : KX-R12A (日立製スクロール) 冷却器型式 : TXA72T1 (タイセイ製SUS)</p> <p>4 点検委託内容 別紙2のとおり</p> <p>5 報告書</p> <p>(1) 業務終了後、別紙2「40 ft 冷凍コンテナ (Reefer Container) 背高タイプ 冷凍機点検結果報告書」を作成し、施設管理課担当者の確認を受けること。また報告書には次年度に交換対象となる部品を明記すること。 なお、報告書の書式は、A4判とすること。</p> <p>(2) 報告書は、2部(正、副)作成し、施設管理課担当者に提出すること。</p> <p>6 支払い条件 委託業務終了後、全額を支払うものとする。</p> <p>7 その他 本仕様書に掲げる業務以外の業務が生じた場合は別途契約する。また、本契約に定めのない事項または疑義を生じた事項については、双方協議のうえ、決定するものとする。</p>

京都市魚アラ中継施設 位置図（京都市南部クリーンセンター構内敷地）



40ft冷凍コンテナ(Reefer Container)背高タイプ冷凍設備点検結果報告書

機器の所在	名称	京都市魚アラ中継施設		点検実施日				
	場所	南部クリーンセンター構内		点検者氏名				
	管理者			点検者連絡先				
	管理者連絡先	075-222-3964		フロン類取扱技術者証番号				
機器型式	KX-R12A	製番		点検方法	直接法	機器種別	冷凍機	
				製造年月	2018-10	圧縮機出力	9.0kw	冷媒 R404A

庫内温度 : 外気温度 :

点検内容			判定基準・目安値	実測値	単位	判定	備考	
冷凍機	電源	電源電圧	200 の±10%以内		V			
		圧縮機電動機運転電流	32.5~37.9 以内		A			
	圧力	吸入圧力	0.00~0.42 以内		Mpa			
		圧縮機連成計			Mpa		前回値と比較	
	温度	吸入ガス	-15 前後であること		°C			
		吐出ガス	110 以下であること		°C			
	状態	外観	変形・傷・腐食・オイル漏れ形跡がないこと		—			
		熱交換器	変形・傷・腐食・オイル漏れ形跡がないこと		—			
		冷媒配管	変形・傷・腐食・オイル漏れ形跡がないこと		—			
		冷媒水分含有	サイトグラスの色が緑色		—		黄色の時はドライヤーの交換が必要	
		送風機	破損・異音がないこと		—			
		圧縮機油面計	1/2 以上あること		—		1/2 以下の場合は補給が必要	
		異音・振動等	本体・配管類からの異音・振動が大き過ぎないか		—			
	絶縁抵抗	操作回路	1MΩ 以上 / 500V		MΩ			
		圧縮機	1MΩ 以上 / 500V		MΩ			
		送風機	1MΩ 以上 / 500V		MΩ			
総合判定								

※ 判定項目 ○合格 ◎処置済み △多少の不具合が認められるが支障なし ×不具合あり要修繕

※ 判定結果で、冷媒の漏洩が疑われる場合は、直接法による冷媒漏洩点検を実施すること。

※ 冷却器 TX-A72T2 (タイセイ製 SUS) についても、外観等の状態確認を実施すること。