

【仕様書別紙】京都市立久世中学校 消防設備点検指摘修繕

別紙

不良箇所報告書

名 称	京都市立 久世中学校	防 火 管 理 者	今河 慶昭
所 在 地	京都府南区久世殿城町481-1	点検実施 責 任 者	株式会社 RIDEN 垂井 克生
点検種別	機器点検・総合点検（設備等設置維持計画による点検）	点検年月日	令和8年5月29日～令和8年5月29日
設 備 名	不 良 内 容		
消火器具	・消火器具耐用年数超過の為、交換要す×14本（№1、№2、№3、№7、№8、№13、№14、№18、№26～31）		
屋内消火栓設備	・消火栓放水時バルブ水漏れ（1階中校舎 西） ・消火栓アクリル板破損×4箇所（№3 北校舎2階西、№4 北校舎2階東 №15 南校舎2階西、№16 南校舎2階東） ・消火栓ホース耐用年数超過の為、耐圧試験又は交換要す×36本（北・中・南校舎）		
非常電源 （非常電源専用受電設備）			
自動火災報知設備	・差動式スポット型感知器2種不作動×2箇所（№1 北校舎1階（保健室）、№2 北校舎2階（被服室）） ・定温式スポット型感知器1種不作動×4箇所（№3 北校舎3階（第1・第2理科室各2個）） ・発信機アクリル板破損×1箇所（№2 北校舎2階） ・発信機標示確認不良×3箇所（№6 中校舎1階東、№15 体育館西、№16 体育館東）		
避難器具	・避難器具設置場所標識脱落×1箇所（南校舎3階）		
誘導灯及び誘導標識	・誘導灯避難口機器不良×3箇所（格技場 北東・北西・南東）		
防排煙制御設備	・光電式スポット型感知器3種不作動×3箇所（№5 管理棟東階段一斉（1階×2、3階×1）） ・防火戸リリース不良×2箇所（№4 管理棟一斉（3階両面））		