

消防局各庁舎冷暖房設備等保守点検委託仕様書

京都市消防局総務部施設課

(担当 横山・沼田 電話 075-212-6645)

1 総則

本仕様書は、京都市消防局各庁舎の電気等冷暖房設備保守点検委託に係る仕様書である。業務の実施にあたっては、本仕様書及び関係法令を遵守し、冷暖房設備等について、当該設備を効率的かつ正常に運転できるよう点検を行い、各設備の有する機能を十分に引き出して良好な管理を行うものとする。

2 対象庁舎及び機器

別紙 1、別紙 2 及び別紙 4 のとおり

3 委託期間等

契約の日の翌日から令和 9 年 2 月 26 日（金）までとする。

なお、保守点検は令和 8 年 10 月 1 日（木）から令和 9 年 1 月 29 日（金）の間に実施すること。受託業者（以下「業者」という。）は契約締結後、速やかに消防局総務部施設課担当者（以下「担当者」という。）へ連絡し、点検実施日について事前協議を行うこと。また、工程表を作成し、担当者から承認を得ること。

4 委託事項

京都市消防局各庁舎の冷暖房設備が、常に安全で良好な運転状態で機能するために、次の業務を行うこと。また、緊急時以外の本業務の作業時間は、平日の午前 9 時から午後 5 時までの時間帯であらかじめ担当者と協議のうえ設定すること。

（1）保守点検

別紙 3 に定める作業を行う。

（2）第一種特定製品定期点検業務

別紙 4 に定めるフロン排出抑制法に関する第一種特定製品で、圧縮機の電動機の定格出力が 7.5kW 以上の製品について、経済産業省環境省告示第十三号第二項第二号に定める定期点検を実施すること。

（3）業務報告

業者は、本仕様書に基づく保守点検及び第一種特定製品定期点検業務を実施し、その結果について報告書及び記録簿を紙媒体で 1 部、電子媒体（CD-R）で 1 部作成し、担当者に提出すること。

なお、第一種特定製品定期点検業務に関する業務報告については、別紙 5 に定める様式で行うこと。

（4）整備

保守点検結果から整備が必要と認められる場合は、担当者の承認を得た後、速やかに部品取

替え等の作業を行うこと。

なお、部品取替え等の費用については、本契約に含まれないものとする。

5 提出書類

業者は、業務の履行にあたり、担当者に次の書類を提出すること。

- (1) 定期点検実施者が常勤の自社社員であることを証明する書類
- (2) 定期点検実施者が第一種冷媒フロン類取扱技術者（一般財団法人 日本冷凍空調設備工業連合会交付）又は第二種冷媒フロン類取扱技術者（一般財団法人 日本冷媒・環境保全機構）であることを証明する資格証の写し

6 その他

- (1) あらかじめ本設備の使用制限を手配するなど、庁舎利用者の不便を最小限に抑えること。
- (2) 本仕様書に従わないときは、業務の全部又は一部の中止を命じることがある。
なお、この場合に業者に損害を生じることがあっても、本市は一切その責を負わない。
- (3) 建物その他の物件等に損傷を与えないよう十分に配慮するとともに、万一損傷を与えた場合は、業者の責任において適切な処理を講じること。
- (4) 業務上知り得たことについては、外部に公表及び漏らさないこと。
- (5) 業務が各署所の災害出動と重なった場合等は、日程変更等を含め、柔軟に対応すること。
- (6) 本仕様書の内容や記載のない事項等にて疑義が生じた場合は、都度担当者と協議すること。

消防局各庁舎冷暖房設備保守点検箇所一覧表

No.	各 庁 舎	所 在 地
1	北消防署	北区大宮西脇台町17番地の2
2	北消防署紫明消防出張所	北区小山南上総町1番地の1
3	北消防署大徳寺消防出張所	北区紫野大徳寺町88番地
4	北消防署中川消防出張所	北区中川北山町48番地の2
5	上京消防署北野消防出張所	上京区今小路通御前西入紙屋川町870番地
6	左京消防署	左京区田中西大久保町36番地
7	左京消防署岡崎消防出張所	左京区岡崎円勝寺町23番地の1
8	左京消防署鹿ヶ谷消防出張所	左京区鹿ヶ谷上宮ノ前町37番地
9	左京消防署岩倉消防出張所	左京区岩倉幡枝町1204番地
10	左京消防署修学院消防出張所	左京区修学院大林町13番地の8
11	左京消防署大原消防出張所	左京区大原上野町564番地の3
12	左京消防署鞍馬消防出張所	左京区鞍馬貴船町5番地の2
13	中京消防署	中京区西堀川通御池下る西三坊堀川町521番地
14	中京消防署西大路消防出張所	中京区西ノ京東中合町45番地
15	中京消防署市立病院消防出張所	中京区壬生東高田町1番地の2
16	東山消防署	東山区清水五丁目130番地の8
17	東山消防署泉涌寺消防出張所	東山区泉涌寺五葉ノ辻町13番地の2
18	山科消防署西勧修寺消防出張所	伏見区深草神明講谷町2番地の1
19	下京消防署中堂寺消防出張所	下京区中堂寺北町71番地
20	南消防署西八条消防出張所	南区吉祥院西ノ庄淵ノ西町42番地
21	南消防署久世消防出張所	南区久世中久世町二丁目129番地の2
22	右京消防署	右京区太秦蜂岡町36番地
23	右京消防署嵯峨消防出張所	右京区嵯峨天龍寺今堀町1番地
24	右京消防署梅津消防出張所	右京区梅津高畝町46番地
25	右京消防署御室消防出張所	右京区御室大内35番地
26	右京消防署京北消防出張所	右京区京北下中町勝山田8番地
27	西京消防署	西京区檉原佃19番地
28	西京消防署桂消防出張所	西京区桂市ノ前町12番地
29	西京消防署松尾消防出張所	西京区松尾木ノ曽町59番地の6
30	西京消防署洛西消防出張所	西京区大枝東新林町二丁目4番地
31	伏見消防署淀消防出張所	伏見区淀池上町197番地
32	伏見消防署神川消防出張所	伏見区久我森の宮町14番地の27
33	伏見消防署向島消防出張所	伏見区向島四ツ谷池7番地の10
34	伏見消防署南浜消防出張所	伏見区南浜町273番地の2
35	醍醐消防分署山ノ下消防出張所	伏見区桃山町山ノ下44番地の5
36	京都消防ヘリポート	伏見区横大路千両松町地内

消防局各庁舎冷暖房機器一覧表

庁舎名等	メーカー	型式(室外機)		型式(室内機)
1 北消防署				
	ダイキン	RXYP730FA(450FA+280FA)	ホワイエ、1階ホール、2階EVホール	FXYMP160CB(4台)
	ダイキン	RXYP500FA	講堂	FXYFP71MM(6台)
	ダイキン	RXYP450FA	2階女子仮眠室	FXYMP56CB
	ダイキン	RXYP450FA	2階男子仮眠室1	FXYMP71CB
	ダイキン	RXYP450FA	2階男子仮眠室2	FXYMP71CB
	ダイキン	RXYP450FA	2階救急仮眠室	FXYMP45CB
	ダイキン	RXYP450FA	2階男子更衣室	FXYCP22CD
	ダイキン	RXYP450FA	食堂(北、南)	FXYFP80MM(2台)
	ダイキン	RXYP450FA	2階EVホール、吹抜	FXYFP80MM
	ダイキン	RXYP335FA	3階隔動事務室 南西	FXYFP45MM
	ダイキン	RXYP335FA	3階隔動事務室 北中	FXYFP45MM
	ダイキン	RXYP335FA	3階隔動事務室 北西	FXYFP45MM
	ダイキン	RXYP335FA	4階隔動事務室 南東	FXYFP36MM
	ダイキン	RXYP335FA	5階隔動事務室 北東	FXYFP71MM
	ダイキン	RXYP615FA	3階日勤事務室 北西	FXYFP45MM
	ダイキン	RXYP615FA	3階日勤事務室 北中、北東、南西、南東	FXYFP45MM(4台)
	ダイキン	RXYP615FA	3階日勤事務室 南中	FXYFP71MM
	ダイキン	RXYP615FA	3階EVホール 西、東	FXYFP90MM(2台)
	ダイキン	RXYP615FA	3階小会議室2	FXYFP45MM
	ダイキン	RZRP40BDT	1階消毒洗浄室	FHKP40DJ
	ダイキン	RZRP112BD	1階トレーニングルーム	FHCP56EM(2台)
	ダイキン	RZRP40BDT	1階小会議室1	FHKP40DJ
	ダイキン	RZRP45BDT	2階女子更衣室	FHCP45EM
	ダイキン	PAC-2-2	2階DK	PAC-2-2-1
	ダイキン	PAC-2-3	2階寝室	PAC-2-3-1
	ダイキン	RZRP112BD	3階図書室、会議室	FHCP112EM
	ダイキン	RZRP40BDT	3階当番室	FHKP40DA
	ダイキン	RZRP63BDT	3階通信機器室	FHKP63BDT
	ダイキン	RZRP80BDT	3階署長室	FHCP80M
	ダイキン	RZRP112BD	3階中会議室	FHCP112EM
	ダイキン	RZRP56BDT	3階小会議室	FHGP56BDT
2 北消防署				
紫明消防出張所	日立	RAS-GP112RGHP	事務室	RCI-GP56K(2台)
	日立	RAS-GP112RGHP	待機室	RCIS-GP56K(2台)
	日立	RAS-GP80RGH	食堂	RCI-GP80K
	日立	RAS-GP80RGH	1階トレーニングルーム	RCI-GP80K
	日立	RAC-E25F	当番員室	RAS-E25F
3 北消防署				
大徳寺消防出張所	三菱	MUZ-GV221	当番員室	MSZ-GV221-W
	三菱	PUZ-ERP112HA9	事務室	PL-ERP56BA5(2台)
	三菱	PUZ-ERP112HA9	待機室	PC-RP56KA5(2台)
	三菱	PUZ-ERMP80HA15	食堂	PC-RP80KA21
4 北消防署				
中川消防出張所	ダイキン	RZYP63BBT	会議室	FHGP63AL
	ダイキン	RZYP63BBT	事務室	FHGP63AL
	ダイキン	RZYP80BBT	待機室	FHGP80AL
	ダイキン	RZYP56BBT	食堂	FHGP56AL
5 上京消防署				
北野消防出張所	三菱	PUZ-ERMP45KA6	1階通信室	PL-ERP45EA6
	日立	RAS-AP63HV1	2階ホール	RCI-AP63K
	日立	RAS-GP224RSH	2階事務室	RCI-AP112K3(2台)
	日立	RAS-AP112HV	2階食堂	RCI-AP112K
	日立	RAS-GP160RSH3	2階待機室(待機室入口側)	RCI-AP80K3
	日立	RAS-GP160RSH3	2階待機室(待機室奥側)	RCI-AP80K
	日立	RAS-AP50HVM2	2階当番員室	RCI-AP50K
	日立	RAS-AP112HV	2階トレーニングルーム	RCI-AP112K
6 左京消防署				
	サンヨー	SPW-CHVP140E	地階トレーニング室	SPW-SP140E
	日立	RAC-X36X	1階救急消毒室	RAS-X36X
	サンヨー	SPW-CHVP56E	1階受付	SPW-SP56E
	サンヨー	SPW-CHVP140E	1階食堂	SPW-SP140E
	三菱重工	SCT28N2	1階救急待機室	SRT28N2
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	1階救急待機室	SPW-SSXRP56B
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	1階消防待機室	SPW-SSXRP56B(4台)
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	2階警防課事務室	SPW-SSXRP56B(5台)
	サンヨー	SPW-CHDXP224BN	2階予防課通路	SPW-SSXRP56B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP224BN	2階OAルーム	SPW-SSXRP71B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP224BN	2階予防課事務室	SPW-SSXRP56B(4台)
	サンヨー	SPW-CHDXP224BN	2階総務課事務室	SPW-SSXRP56B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP224BN	2階署長室	SPW-SSXRP45R(2台)
	ダイキン	R25VES	2階当番員室	R25VTES-W
	日立	RAC-X36X	2階更衣室	RAS-X36X
	サンヨー	SPW-CHVP63E2	2階署長公舎台所居間	SPW-SP63E
	サンヨー	SAH-CM625V2	2階署長公舎応接室	SAH-285TV2
	サンヨー	SAH-CM625V2	2階署長公舎和室	SAH-365NV2
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階防災教室	SPW-SSXRP56B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階会議室	SPW-SSXRP71B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階更衣室	SPW-SSRP45B(2台)
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階倉庫	SPW-SSXRP56B
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階図書室(北)	SPW-SSXRP71B
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN	3階図書室(南)	SPW-SSXRP56B
	サンヨー	SPW-CHDXP280BN(2台)	3階講堂	SPW-BDXRP140B(4台)
	サンヨー	SPW-CHVP63E	4階通信機械室	SPW-KP63E-WL
7 左京消防署				
岡崎消防出張所	日立	RAS-AP80HVM1	1階トレーニングルーム	RCI-AP80K1
	日立	RAS-AP80HVM1	1階食堂	RCI-AP80K1
	日立	RAS-AP40HVMJ3	1階受付	RCIS-AP40K
	日立	RAS-AP160HVM2	2階事務所(東)	RCID-AP80K(2台)
	日立	RAS-AP160HVM2	2階事務所(西)	RCID-AP56K(3台)
	日立	RAS-AP160HVM2	2階消防待機室	RCID-AP56K(3台)
	日立	RAS-AP40HVMJ3	2階当番員室	RCIS-AP40K
	三菱	MUZ-GV220	2階女性待機室	MSZ-GV220-W
	三菱	PUZ-ERMP56KA15	2階救急待機室	PL-ERP56HA4

	庁 舎 名	メーカー	型 式 (室外機)		型 式 (室内機)
8	左京消防署				
	鹿ヶ谷消防出張所	三菱	FDCVP1124HAG	1階事務室	FDTV1124G
		ダイキン	RYP112P	2階待機室	FHYGP112P
		三菱	MUCZ-G2223	2階当番員室	MSZ-GV2223-W
		日立	RAS-GP80RSH1	2階食堂	RCI-GP80K3
9	左京消防署				
	岩倉消防出張所	三菱	PUZ-ERP112HA9(2台)	1階事務室	PL-RP56LA5(4台)
		三菱	PUZ-ERP80HA9	2階トレーニングルーム	PC-RP80KA5
		三菱	PUZ-ERP140KA3	2階消防待機室	PL-ERP71BA5(2台)
		三菱	PUZ-ERP80HA9	2階救急待機室	PL-ERP80BA5
		三菱	MUZ-SV229	2階当番員室	MSZ-SV229-W
		三菱	MPUZ-ERP63KA2	2階食堂	MPLZ-RP63BA4
		三菱	MUH-V285	2階女性待機室	SH-V285-W
10	左京消防署				
	修学院消防出張所	ダイキン	RZYP112BB	1階事務室	FHCP56AL(2台)
		ダイキン	RZYP80BBT	2階待機室	FHP40AL(2台)
		ダイキン	RZYP63BBT	2階食堂	FHP63AL
		ダイキン	R22MES	2階当番員室	F22MTES-W
11	左京消防署				
	大原消防出張所	三菱	MPUZ-ERP112HA8	1階事務室	MPL-RP56BA3(2台)
		三菱	MPUZ-ERP80HA8	2階トレーニングルーム	MPL-RP80BA3
		三菱	MPUZ-ERP56KA2	2階食堂	MPL-RP56BA3
		三菱	MPUZ-ERP63KA2	2階待機室	MPD-RP63FA4
		三菱	MULZ-22RAS	2階当番員室	MLZ-22RAS
12	左京消防署				
	鞍馬消防出張所	ダイキン	RZYP112BA	事務室	FHCP112DC
		三菱	PUZ-ERMP63KA15	待機室	PC-RP63KA21
		三菱	PUH-J80GA9	食堂	PCA-J80GAH9
13	中京消防署				
		日立	RAC-AJ2226S	2階当番員室	RAS-AJ2226
		ダイキン	RXYP335B	2階救急待機室	FXYCP22M(2台)
		ダイキン	RXYP335B	2階消防待機室	FXYCP22M(6台)
		ダイキン	RXYP335B	2階食堂	FXYFP56MC(2台)
		ダイキン	RXYP335B	2階女性待機室	FXYEP22M
		ダイキン	RXMP400B	2階警防担当事務室	FXYFP45MC(3台)
		ダイキン	RXMP400B	2階警防担当事務室	FXYFP56MC(4台)
		ダイキン	RXY224B	3階事務室	FXYFP71MC(4台)
		ダイキン	RXY224B	3階事務室	FXYFP56MC
		ダイキン	RZZP63BAT	3階通信機械室	FVP63AL
		ダイキン	RXMP400B	3階署長室	FXYLP45M
		ダイキン	RXYP615B	3階署長室	FXYLP45M
		ダイキン	RXMP224B	3階防災教室	FXYFP45MC(2台)
		ダイキン	RXMP224B	3階会議室	FXYFP45MC(2台)
		ダイキン	RXYP280B	4階図書室	FXYLP45M(2台)
		ダイキン	RXYP280B	4階トレーニング室	FXYFP45MC(4台)
		ダイキン	R36KVV	4階署長公舎応接室	F36KVV-W
		ダイキン	2M68HV	4階署長公舎応接室	C40HTV-W
		ダイキン	2M68HV	4階署長公舎応接室	C28HVW-W
		ダイキン	R56MEP	4階署長公舎リビング	F56TMEP-W
		ダイキン	RXYP500B・RZYCP450F	4階講堂	FXYFP112MC
		ダイキン	RXYP500B・RZYCP450F	4階講堂	FXYFP90MC(4台)
14	中京消防署				
	西大路消防出張所	三菱	MPUZ-RP112HA2	1階事務室	MPLZ-RP112AA2
		三菱	MPUZ-RP112HA2	2階待機室	MPL-RP112PA2
		ダイキン	RA227EY	2階当番員室	F228TEY-W
		三菱	MPUZ-RP80HA2	2階食堂	MPLZ-RP80AA2
15	中京消防署				
	市立病院消防出張所	三菱	MUZ-JXV2216	2階当番員室	MSZ-JXV2216-W
		三菱	MULZ-225AS	2階女性待機室	MLZ-225AS
		三菱	PUZ-ERP40KA8	2階食堂	PM-RP40FA10
		三菱	PUZ-ERP80HA14	2階事務室	PM-RP80FA10
		三菱	PUZ-ERP56KA8	2階救急課事務室	PL-RP56LA10
		三菱	PUZ-ERP50KA8	2階待機室	PD-RP50GA10
16	東山消防署				
		ダイキン	RXYP500D	2階事務室	FXYCP36MB(6台)
		ダイキン	RXYP500D	2階事務室	FXYCP36MB9(3台)
		ダイキン	RXYP500D	2階事務室	FXYFP112MG
		ダイキン	RXYP500D	2階署長室	FXYFP80MG
		ダイキン	RXYP224D	3階講堂	FXYHP56MC(4台)
		ダイキン	RXMP450D	3階機械室	FXYWP224MCF(2台)
		ダイキン	RXMP950D	2階機械室	FXYWP228MCF
		ダイキン	RXMP500D	2階機械室	FXYWP224MCF
		ダイキン	RZRP80BT	2階更衣室	FHCP80DC
		ダイキン	RZRP80BT	3階会議室	FHCP80DC
		ダイキン	RZRP160B	2階食堂	FHCP160DB
		ダイキン	RZRP160B	2階消防待機室	FHBP80DB(2台)
		ダイキン	RZRP80BT	2階救急待機室	FHBP80DB
		ダイキン	RZRP112B	3階訓練室	FHCP112DB
		ダイキン	RZRP112B	3階図書室	FHCP112DB
		ダイキン	RZRP112B	3階防災教室	FHGP56DB(2台)
		ダイキン	RZRP56BT	3階倉庫(2)	FHCP56DB
		ダイキン	RZRP56BV	3階女子更衣室	FAP56DB
		東芝	ROA-AP564HS	通信室	AIK-AP563H
		ダイキン	R22NES	署長公舎寝室	F22NTES-W
		ダイキン	R22NES	署長公舎和室	F50NTEP-W
		三菱	MUFZ-282AS	署長公舎応接室	MFZ-282AS-BS
		ダイキン	R50NEP	署長公舎リビング	F50NTEP-W
17	東山消防署				
	泉涌寺消防出張所	日立	RAS-AP112SH	1階事務室	RCI-AP56K3(2台)
		日立	RAS-AP63SH	2階待機室	RCI-GP63K3
		日立	RAS-GP50RSH3	2階食堂	RCID-GP50K2
		日立	RAC-AJ22A	2階当番員室	RAS-AJ22A

	庁 舎 名	メーカー	型 式 (室外機)		型 式 (室内機)
18	山科消防署				
	西勤修寺消防出張所	三菱	PUSY-P140MH1	1階事務室	PLFY-P80EMG5
		三菱	PUSY-P140MH1	1階宿直室	PMFY-P28BMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階救助隊待機室	PDFY-P56GMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階救助隊待機室	PDFY-P71GMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階女性待機室	PMFY-P22BMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階救急待機室	PDFY-P71GMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階食堂	PLFY-P56EMG5
		三菱	PUHY-P400DMG5	2階トレーニングルーム	PLFY-P80EMG5
19	下京消防署				
	中堂寺消防出張所	ダイキン	RZYP140BB	1階事務室	FHCP71AL(2台)
		ダイキン	RXYP224BA	2階食堂	FXYFP90MC
		ダイキン	RXYP224BA	2階トレーニングルーム	FXYCP140M
		ダイキン	RXYP140BA	2階待機室	FXYFP45MC(2台)
		ダイキン	RXYP140BA	2階当番員室	FXYAP28M
20	南消防署				
	西八条消防出張所	日立	RAC-SV22X	1階当番員室	RAS-SV22X
		日立	RAS-GP160RSH4	1階事務室	RCI-GP80KA(2台)
		ダイキン	RZYP112BF	2階食堂	FVP112FA
		日立	RAS-AP140HV	2階トレーニングルーム	RPV-AP140K
		日立	RAS-AP140HVM	2階待機室	RCI-AP71K(2台)
21	南消防署				
	久世消防出張所	三菱	PUZ-SRP160HA12	1階事務室	PL-SRP80BA7(2台)
		三菱	PUZ-SRP160HA12	2階待機室	PL-SRP80BA7(2台)
		三菱	PUZ-SRP112HA12	2階食堂	PL-SRP112BA7
		三菱	MUCZ-G224	2階当番員室	MSZ-GV224-W
22	右京消防署				
		ダイキン	RZYP112AA	地階トレーニングルーム	FHCP56AB(2台)
		ダイキン	RZYP50AV	1階受付	FHGP50A
		ダイキン	RZYP112AA	1階食堂	FHCP56AP(2台)
		ダイキン	R22SES7	1階女性待機室	F22STES-W
		ダイキン	RQYP224AA	1階消防待機室	FXYCP45M(4台)
		ダイキン	RQYP224AA	1階救急待機室	FXYCP28M(2台)
		ダイキン	RQYP280AA	2階警防課事務室	FXYCP71M(4台)
		ダイキン	RQYP224AA	2階事務室	FXYCP71M(3台)
		ダイキン	RQYP280AA	2階署長室	FXYCP56M(2台)
		ダイキン	RQYP280AA	2階予防課事務室	FXYCP71M(2台)
		ダイキン	RQYP280AA	2階総務課事務室	FXYCP71M(2台)
		ダイキン	RQYP280AA	2階当番員室	FXYKP56M(2台)
		三菱	MXZ-68RAS	2階署長公舎(台所)	MSZ40RXAS-W
		三菱	MXZ-68RAS	2階署長公舎(和室北)	MSZ28SXAS-W
		三菱	MXZ-68RAS	2階署長公舎(リビング)	MSZ40RXAS-W
		三菱	MXZ-68RAS	2階署長公舎(和室南)	MSZ28SXAS-W
		ダイキン	RQYP224AA	3階男女更衣室	FXYCP36M(3台)
		ダイキン	RQYP224AA	3階倉庫	FXYCP56M(2台)
		ダイキン	RQYP224AA	3階会議室	FXYMP112M
		ダイキン	RQYP224AA	3階防災教室	FXYCP56M(2台)
		ダイキン	RQYP280AA	3階講堂	FXYMP56M(10台)
		ダイキン	RZYP80AAV	屋上通信機械室	FHCP80AB
23	右京消防署				
	嵯峨消防出張所	三菱	MPUZ-RP160HA8	1階事務所	MPC-RP160KA3
		三菱	MPUZ-RP140HA8	2階待機室	MPL-RP71LA3(2台)
		三菱	MPUZ-RP80HA7	2階食堂	MPC-RP80KA3
		三菱	MUZ-GV220	2階当番員室	MSZ-GV220-W
24	右京消防署				
	梅津消防出張所	三菱	MPUZ-P112HA-K(2台)	1階事務室	MPL-RP112AA(2台)
		三菱	MUH-VS227	1階当番員室	MSH-VS227-W
		三菱	PUZ-ERMP112LA15	2階待機室	PL-ERP112HA4
		三菱	PL-ZRP80HA4	2階食堂	PLZ-ZRM80HF15
		三菱	MPUZ-P112HA-K	2階トレーニング室	MPL-RP112AA
25	右京消防署				
	御室消防出張所	日立	RAS-AP160HVM2	1階事務所	RCID-AP80K(2台)
		日立	RAS-AP112HV1	1階食堂	RCID-AP112K
		三菱	PUZ-ERMP112LA15	2階待機室	PL-ERMP56HA4(2台)
		日立	RAS-AP80HV2	2階トレーニングルーム	RCID-AP80K
		日立	RAS-AP63HV2	2階図書室	RCID-AP63K
26	右京消防署				
	京北消防出張所	ダイキン	RSRP112C	1階事務所	FHP112FB
		三菱	MSZ-GY405S-W	1階食堂	MSZ-GV405S-W
		ダイキン	RSRP80CT	2階待機室	FAP80FB
		ダイキン	PUZ-ERMP63KA13	2階トレーニングルーム	PC-RP63KA19
		ダイキン	R25VES	2階宿直室	F25VTE-S-W
		ダイキン	R28GNV	2階蓄電池室	F28GTNV-W
27	西京消防署				
		三菱	MUZ-SV228	1階女性待機室	MSZ-SV228-W
		ダイキン	RXYP335A・RXYP280A	1階食堂	FXYCP112M(2台)
		ダイキン	RXYP335A	1階待機室(北・南・南中)	FXYSP90M(3台)
		ダイキン	RXYP335A	1階待機室(北中)	FXYSP71M(2台)
		ダイキン	RXYP280A	2階事務室(北)	FXYCP140M
		ダイキン	RXYP450A	2階事務室(北・北西)	FXYCP140M
		ダイキン	RXYP335A	2階事務室(西)	FXYCP112M
		ダイキン	RXYP280A	2階事務室(南西・南・南中・東南・東中・署長室)	FXYCP112M(6台)
		三菱	MUH-VS227	2階当番員室	MSH-VS227-W
		三菱	PUHY-P500SCM-E2 PUHY-P400SCM-E2	3階講堂・トレーニング室	PDFY-P80M-E2(11台)
		三菱	MUZ-GXV50JS	3階通信機械室	MSZ-GXV50JS-W
		三菱重工	SRC25TS	署長公舎(台所)	SRK25TS-W
		ダイキン	RZYP40AAV(2台)	署長公舎(和室)	FAP40A(2台)
		ダイキン	RZYP40AAV	署長公舎(洋室)	FAP40A
		三菱	MUZ-2813D	1階受付	MSZ-2813D-W
		三菱	MUH-4021H	3階倉庫	MSH-4021S

	庁 舎 名	メーカー	型 式 (室外機)		型 式 (室内機)
28	西京消防署				
	桂消防出張所	パナソニック	CU-P160UX3	1階事務室	CS-P80U3UN
		パナソニック	CU-P160UX3	1階事務室	CU-P56U3UN
		パナソニック	CU-P224UXR3	2階食堂	CS-P90T3U
		三菱	MUZ-SV25T	2階当番員室	MSZ-SV25T-W
		パナソニック	CU-P224UXR3	2階待機室	CS-P112T3U
29	西京消防署				
	松尾消防出張所	三菱	PUZ-ERMP112LA16	1階事務室	PL-ERP56HA5(2台)
		三菱	PUZ-RP45SHA9	1階指令室	PL-RP45BA5
		三菱	PUZ-RP80HA9	2階トレーニングルーム	PL-RP80BA5
		三菱	PUZ-ERMP80HA14	2階待機室	PL-ERP80HA3
		三菱	PUZ-ERMP80HA10	2階食堂	PL-ERP80EA8
		三菱	PUZ-RP40SHA9	2階当番員室	PL-RP40BA5
30	西京消防署				
	洛西消防出張所	三菱	PUHY-P400SCM-E1	1階受付	PKFY-P45GM-E1
		三菱	PUHY-P400SCM-E1	1階待機室	PLFY-P71LM-E2(3台)
		三菱	PUHY-P400SCM-E1	1階食堂	PLFY-P112LM-E2
		三菱	PUHY-P400SCM-E1	2階事務室	PLFY-P140LM-E2(3台)
		三菱	PUHY-P400SCM-E1	2階トレーニングルーム	PKFY-P112LM-E2
		三菱	MUCZ-G2219	2階待機室	MSZ-GV2219-W
31	伏見消防署				
	淀消防出張所	東芝	ROA-AP1125HS	1階事務室	AIC-AP1127H(2台)
		東芝	ROA-AP635H	1階食堂	AIK-AP635H
		三菱重工	FDCBVP504HAG	1階トレーニング室	FDKVP503AG
		東芝	ROA-AP1125HS	1階消防待機室	AIC-AP1125BH
		東芝	ROA-AP805HS	1階救急待機室	AID-AP805BH
		ダイキン	R225AES	1階当番員室	F225ATES-W
32	伏見消防署				
	神川消防出張所	ダイキン	RXYP224CA	3階食堂	FXYFP45MD(2台)
		ダイキン	RXYP224CA	3階トレーニング室	FXYKP45BA(2台)
		ダイキン	RXYP224CA	1階救急消毒室	FXYAP28MA
		ダイキン	RXYP280CA	1階事務室	FXYFP45MD(5台)
		ダイキン	RXYP280CA	1階当番員室	FXYKP28BA
		ダイキン	RXYP280CA	2階多目的室	FXYFP36MD
		ダイキン	RXYP280CA	2階消防待機室・救急待機室	FXYKP28BA(8台)
		三菱	MUZ-V287S	2階女性待機室	MSZ-V287S-W
33	伏見消防署				
	向島消防出張所	三菱	PUZ-ERP112HA11	1階厨房食堂	PL-ERP56BA7(2台)
		三菱	PUHY-RP224SDMG	2階事務室	PLFY-P90BMG1(4台)
		三菱	PUHY-RP224SDMG	2階トレーニング室	PLFY-P90BMG1
		三菱	MUZ-GV221	2階女性待機室	MSZ-GV221-W
		パナソニック	CU-221CF	当番員室	CS221-CF-W
		三菱	PUZ-ERMP112LA11	消防待機室	PS-RP112KA17
		三菱	PUZ-ERMP56KA11	救急待機室	PS-RP56KA17
33	伏見消防署				
	南浜消防出張所	日立	RCI-GP80RSH3	2階事務室	RCI-GP80KA
34	醍醐消防分署				
	山ノ下消防出張所	ダイキン	R22HPS	1階当番員室	F22HTPS-W
		ダイキン	RXYP450A	1階事務所	FXYFP28MB(4台)
		ダイキン	RXYP450A	1階食堂	FXYHP90M
		ダイキン	RXYP450A	2階待機室	FXYCP28M(4台)
		ダイキン	RXYP450A	2階図書室	FXYHP45MB
		ダイキン	RXYP450A	2階トレーニング室	FXYCP45M(2台)
35	京都消防ヘリポート				
		三菱	MPUZ-RP40SHA7	宿直室	MPLRP40LA3
		ダイキン	RZYP112A	事務所(東・西)	FHGP112A(2台)
		ダイキン	RZYP40AT	会議室・応接室	FHCP40A
		ダイキン	RZYP50AT	食堂	FHCP50A
		ダイキン	RZYP80AT	通信機室	FHCP80A
		ダイキン	PUZ-ERPM112LA14	資材庫	PL-ERP112HA3
		ダイキン	RZYP50AV	部品庫	FAP50A
		ダイキン	RZYP50AV	工作室	FAP50A

保守点検作業実施要領

1 冷暖房設備の保守点検

- (1) 試運転調整（冷媒サイクルの総合診断）
- (2) 冷媒漏れ点検（ヒートポンプ式）
- (3) 配線緩み点検及び保安リレーの作動確認
- (4) エアーフィルター、ドレンパンの清掃（熱交換器の汚れの点検）
- (5) 油量及び汚損度の点検（密閉式を除く）
- (6) 電源及び操作回路の総合的作動点検
- (7) バーナーの点検（必要な場合の調整）及び燃焼状態の点検
- (8) オイルタンクの膨張タンク・煙導・換気の総合診断

2 給排気ファン

- (1) 軸受けの異常音、異常振動の有無
- (2) Vベルトの張り具合、損傷、変形・摩耗等の点検調整
- (3) グリースの補給・入れ替え
- (4) 羽根車の塵埃など付着物の点検及び簡易な清掃
- (5) 回転部分の固定の緩み
- (6) 運転電流・電圧の点検
- (7) フィルターの破損、損傷の点検及び清掃

3 天井扇・換気扇

- (1) 動作状況の確認
- (2) フィルターの破損、損傷の点検
- (3) 分解を要さない範囲の簡易な清掃

4 経費の負担

- (1) 委託者の負担となるもの
 - ア グリース等の油脂類、ウエス等の小額消耗品以外の消耗品や交換部品
 - イ 補修・修理を必要とする際の費用
 - ウ 業務上必要な光熱水費
 - エ その他委託者の負担と考えられるもの
- (2) 受託業者の負担となるもの
 - ア グリース等の油脂類、ウエス等の小額消耗品
 - イ 業務上必要な一般工具並びに測定器
 - ウ その他受託業者の負担と考えられるもの

第一種特定製品一覧

(設置場所)北消防署								
機器の名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビル用マルチエアコン	ホワイエ、1階ホール、 2階EVホール	1	RXYP730FA(450FA+280FA)	20.81	ダイキン	R410A	20.62	該当
ビル用マルチエアコン	講堂	1	RXYP500FA	13.70	ダイキン	R410A	21.89	該当
ビル用マルチエアコン	2階女子仮眠室	1	RXYP450FA	12.50	ダイキン	R410A	13.75	該当
	2階男子仮眠室1	1						
	2階男子仮眠室2	1						
	2階救急仮眠室	1						
	2階男子更衣室	1						
	食堂(北、南)	1						
	2階EVホール、吹抜	1						
ビル用マルチエアコン	3階隔勤事務室 南西	1	RXYP335FA	10.70	ダイキン	R410A	9.74	該当
	3階隔勤事務室 北中							
	3階隔勤事務室 北西							
ビル用マルチエアコン	3階日勤事務室	1	RXYP615FA	12.50	ダイキン	R410A	18.72	該当
	3階EVホール							
	3階小会議室							
	3階日勤事務室							
パッケージエアコン	1階消毒洗浄室	1	RZRP40BDT	0.65	ダイキン	R32	1.20	
パッケージエアコン	1階トレーニングルーム	1	RZRP112BD	1.95	ダイキン	R32	3.17	
パッケージエアコン	1階小会議室1	1	RZRP40BDT		ダイキン	R32	1.00	
パッケージエアコン	2階女子更衣室	1	RZRP45BDT	0.78	ダイキン	R32	1.00	
パッケージエアコン	2階DK	1	RZRP40BDV	0.65	ダイキン	R32	1.00	
パッケージエアコン	2階寝室	1	RZRP40BDV	0.65	ダイキン	R32	1.00	
パッケージエアコン	3階図書室、会議室	1	RZRP112BD	3.85	ダイキン	R32	1.95	
パッケージエアコン	3階当番室	1	RZRP40BDT	1.02	ダイキン	R32	0.65	
パッケージエアコン	3階通信機器室	1	RZRP63BDT	1.37	ダイキン	R32	1.18	
パッケージエアコン	3階署長室	1	RZRP80BDT	1.70	ダイキン	R32	1.70	
パッケージエアコン	3階中会議室	1	RZRP112BD	3.15	ダイキン	R32	1.95	
パッケージエアコン	3階小会議室	1	RZRP56BDT	1.37	ダイキン	R32	1.07	

(設置場所)北消防署 紫明消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	事務室、待機室	2	RAS-GP112RGHP	1.85	日立	R32	3.20	
パッケージエアコン	待機室	2	RAS-GP112RGHP	3.24	日立	R32	3.20	
パッケージエアコン	食堂	1	RAS-GP80RGH	1.97	日立	R32	2.30	
パッケージエアコン	1階トレーニングルーム	1	RAS-GP112RGHP	1.97	日立	R32	2.30	
パッケージエアコン	当番員室	1	RAC-E25F	0.60	日立	R32	0.82	
(設置場所)北消防署 大徳寺消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
空冷式ヒートポンプ セパレート形室外ユニット	当番員室	1	MUZ-GV221	0.60	三菱	R410A	0.70	
空冷式ヒートポンプ セパレート形室外ユニット	事務室	2	PUZ-EPR80HA9	1.90	三菱	R410A	4.30	
空冷式ヒートポンプ セパレート形室外ユニット	待機室	2	PUZ-EPR112HA9	1.90	三菱	R410A	4.30	
空冷式ヒートポンプ セパレート形室外ユニット	食堂	1	PCZ-ERMP80K5	1.60	三菱	R32	2.60	
(設置場所)北消防署 中川消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階 事務室、会議室	2	RZYP63BBT	1.45	ダイキン	R410A	1.60	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 待機室	1	RZYP80BBT	1.76	ダイキン	R410A	1.95	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 食堂	1	RZYP56BBT	1.27	ダイキン	R410A	1.60	
(設置場所)上京消防署 北野消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階通信室	1	PUZ-ERMP45KA6	0.90	三菱	R32	1.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階ホール	1	RAS-AP63HV	1.10	日立	R410A	1.30	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階事務室	2	RAS-GP224RSH	5.10	日立	R32	4.20	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階食堂	1	RAS-AP112HV	2.20	日立	R410A	2.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	2	RAS-AP160HV	3.00	日立	R410A	3.30	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	RAS-AP50HVM2	0.65	日立	R410A	1.30	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 トレーニング室	1	RAS-AP112HV	2.20	日立	R410A	2.80	

(設置場所)左京消防署								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	地階トレーニング室	1	SPW-SCHVP140E	2.80	サンヨー	R410A	3.40	
パッケージエアコン	1階受付	1	SPW-SCHVP56E	1.10	サンヨー	R410A	1.65	
パッケージエアコン	1階食堂	1	SPW-SCHVP140E	2.80	サンヨー	R410A	3.40	
パッケージエアコン	1階 救急待機室	1	SCT28N2	0.75	三菱重工	R410A	1.05	
パッケージエアコン	1階 消防救急待機室	1	SPW-CHDXP280BN	6.75	サンヨー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	2階更衣室	1	R25VES	0.75	ダイキン	R32	0.52	
パッケージエアコン	2階当番員室	1	RAC-X36X	0.80	日立	R410A	1.31	
パッケージエアコン	2階警防課 事務室	1	SPW-CHDXP280BN	6.75	サンヨー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	2階予防課 通路	1	SPW-CHDXP224BN	4.10	サンヨー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	2階予防課 事務室	1	SPW-CHDXP224BN	4.10	サンヨー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	2階総務課事務室 署長室	1	SPW-CHDXP224BN	4.10	サンヨー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	2階署長公舎 台所居間	1	SPW-SCHVP63E2	1.30	サンヨー	R410A	2.05	
パッケージエアコン	2階署長公舎 応接室	1	SAH-CM625V2	1.20	サンヨー	R410A	2.50	
パッケージエアコン	3階防災教室 会議室	1	SPW-CHDXP280BN	6.75	ヤンマー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	3階更衣室 倉庫、図書室	1	SPW-CHDXP280BN	6.75	ヤンマー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	3階講堂	2	SPW-CHDXP280BN	6.75	ヤンマー	R410A	12.00	
パッケージエアコン	4階 通信機械室	1	SPW-CHVP63E	1.30	ヤンマー	R410A	2.05	
(設置場所)左京消防署 岡崎消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階トレーニングルーム	1	RAS-AP80HVM1	1.38	日立	R410A	2.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階食堂	1	RAS-AP80HVM1	1.38	日立	R410A	2.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階事務所(東)	1	RAS-AP160HVM2	2.50	日立	R410A	3.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階事務所(西)	1	RAS-AP160HVM2	2.50	日立	R410A	3.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階消防待機室	1	RAS-AP160HVM2	2.50	日立	R410A	3.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階受付	1	RAS-AP40HVMJ3	0.65	日立	R410A	1.30	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	RAS-AP40HVMJ3	0.65	日立	R410A	1.30	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階女性待機室	1	MUZ-GV220	0.60	三菱	R410A	0.73	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階救急待機室	1	PLZ-ERMP56H5	1.20	三菱	R32	1.80	

(設置場所)左京消防署 鹿ヶ谷消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	1	RZYP140P	2.00	ダイキン	R410A	4.50	
パッケージエアコン	2階待機室	1	RYP112P	2.40	ダイキン	R410A	3.20	
パッケージエアコン	2階当番員室	1	MSZ-VS227-W	0.70	三菱	R410A	0.75	
パッケージエアコン	2階食堂	1	RAS-GP80RSH1	1.70	日立	R32	1.70	

(設置場所)左京消防署 岩倉消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ヒートポンプエアコン	1階事務室	2	PUZ-ERP112HA9	1.90	三菱	R410A	4.30	
ヒートポンプエアコン	2階トレーニングルーム	1	PUZ-ERP80HA9	1.80	三菱	R410A	3.40	
ヒートポンプエアコン	2階 消防待機室	1	PUZ-ERP140KA3	2.40	三菱	R410A	4.90	
ヒートポンプエアコン	2階 救急待機室	1	PUZ-ERP80HA9	1.40	三菱	R410A	3.40	
ヒートポンプエアコン	2階 女性待機室	1	MUH-V285	0.60	三菱	R410A	0.75	
ヒートポンプエアコン	2階食堂	1	MPUZ-ERP63KA2	1.10	三菱	R410A	2.50	

(設置場所)左京消防署 修学院消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階事務室	1	RZYP112BB	2.03	ダイキン	R410A	2.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	1	RZYP80BBT	1.76	ダイキン	R410A	1.95	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	1	R22MES	0.60	ダイキン	R410A	0.75	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階食堂	1	RZYP63BBT	1.45	ダイキン	R410A	1.60	

(設置場所)左京消防署 大原消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージ エアコンディショナ	1階事務室	1	MPUZ-ERP112HA8	1.90	三菱	R410A	4.30	
パッケージ エアコンディショナ	3階トレーニングルーム	1	MPUZ-ERP80HA8	1.40	三菱	R410A	3.40	
パッケージ エアコンディショナ	2階食堂	1	MPUZ-ERP56KA2	1.10	三菱	R410A	2.40	
パッケージ エアコンディショナ	2階待機室	1	MPUZ-ERP63KA2	1.10	三菱	R410A	2.50	
パッケージ エアコンディショナ	2階当番員室	1	MLZ-22RAS	0.60	三菱	R410A	1.10	

(設置場所)左京消防署 鞍馬消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ヒートポンプセパレート型エアコン	事務室	1	RZYP112BA	1.95	ダイキン	R32	1.95	
ヒートポンプセパレート型エアコン	待機室	1	PCZ-ERMP63K5	1.30	三菱	R32	1.80	
ヒートポンプセパレート型エアコン	食堂	1	PUH-J80GA9	2.40	三菱	R22	3.30	
(設置場所)中京消防署								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	RAS-AJ2226S	0.60	日立	R32	0.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階救急待機室	1	RZYCP280F	6.80	ダイキン	R410A	4.00	
	消防待機室							
	食堂							
	女性待機室	1	RXYP335B	7.20	ダイキン	R410A	4.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 事務室	1	RXYP400B	7.80	ダイキン	R410A	5.50	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 事務室	1	RZYCP560F1	8.80	ダイキン	R410A	4.00	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 事務室	1	RZYCP560F2	4.90	ダイキン	R410A	4.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 通信機器室	1	RZZP63BAT	1.41	ダイキン	R410A	1.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階署長室、防災教室 会議室	1	RXMP400B	7.80	ダイキン	R410A	5.50	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階防災教室	1	RXMP224B	4.50	ダイキン	R410A	4.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階図書室 トレーニング室	1	RXMP280B	5.90	ダイキン	R410A	4.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階署長公舎応接室	1	R36KV V	0.95	ダイキン	R410A	1.20	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階署長公舎応接室	1	2M68HV	1.38	ダイキン	R410A	2.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階署長公舎リビング	1	R56MEP	1.70	ダイキン	R410A	1.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階講堂	1	RZYCP450F	9.80	ダイキン	R410A	5.50	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	4階講堂	1	RXYP500B	10.90	ダイキン	R410A	5.50	該当
(設置場所)中京消防署 西大路消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階事務室	1	MPUZ-RP112HA2	1.90	三菱	R410A	5.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	1	MPUZ-RP112HA2	1.90	三菱	R410A	5.00	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	RA227EY	0.60	ダイキン	R22	0.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 食堂	1	MPUZ-RP80HA2	1.60	三菱	R410A	3.50	

(設置場所)中京消防署 市立病院消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ハウジングエアコン	2階当番員室	1	MUZ-JXV2216	0.60	三菱	R32	0.71	
ハウジングエアコン	2階女性待機室	1	MULZ-225AS	0.60	三菱	R410A	1.05	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 食堂	1	PUZ-ERP40KA8	0.80	三菱	R410A	2.20	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	1	PUZ-ERP80HA14	1.50	三菱	R410A	3.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	PUZ-ERP56KA8	1.10	三菱	R410A	2.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 食堂	1	PUZ-ERP50KA8	1.00	三菱	R410A	2.40	
(設置場所)東山消防署								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階事務所 署長室	1	RXYP500D	10.90	ダイキン	R410A	11.70	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階講堂	1	RXYP224D	5.10	ダイキン	R410A	5.60	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階機械室	1	RXMP450D	10.10	ダイキン	R410A	9.30	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階機械室	1	RXMP500D	10.90	ダイキン	R410A	11.70	該当
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階ロッカー室	1	RZRP80BT	1.53	ダイキン	R32	2.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階会議室	1	RZRP80BT	1.53	ダイキン	R32	2.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階食堂	1	RZRP160B	2.99	ダイキン	R32	3.15	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 消防待機室	1	RZRP160B	2.99	ダイキン	R32	3.15	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階 救急待機室	1	RZRP80BT	1.53	ダイキン	R32	2.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階訓練室 図書室 3階防災教室	3	RZRP112B	1.95	ダイキン	R32	3.15	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 通信室	1	RCA-AP564HS	1.10	ダイキン	R410A	1.40	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 署長公舎和室 署長公舎寝室	2	R22NES	0.60	ダイキン	R410A	0.75	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 署長公舎応接室	1	MUFZ-282AS	0.75	三菱	R410A	1.20	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 署長公舎リビング	1	R50NEP	1.50	ダイキン	R410A	1.32	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階倉庫	1	RZRP56BT	1.07	ダイキン	R32	1.35	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階 女子更衣室	1	RZRP56BV	1.07	ダイキン	R32	1.35	

(設置場所) 東山消防署 泉涌寺消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
空冷式 ヒートポンプエアコン	1階事務室	1	RCS－AP112SHP	1.90	日立	R410A	2.90	
空冷式 ヒートポンプエアコン	2階待機室	1	RCS－AP63SH	0.95	日立	R410A	1.60	
空冷式 ヒートポンプエアコン	2階食堂	1	RCS－AP50SH	0.55	日立	R410A	0.55	
空冷式 ヒートポンプエアコン	2階当番員室	1	RAS－AJ22A	0.60	日立	R410A	0.77	
(設置場所) 山科消防署 西勧修寺消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビル用マルチエアコン	1階事務室 1階宿直室	1	PUSY-P140MH1	3.80	三菱	R410A	4.80	
ビル用マルチエアコン	2階待機室 2階待機室(女性) 2階待機室(救急) 2階食堂 2階トレーニング室	1	PUHY-P400DMG5	7.40	三菱	R410A	10.50	
(設置場所) 下京消防署 中堂寺消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	1	RZYP140BB	2.40	ダイキン	R410A	3.00	
パッケージエアコン	2階食堂 2階トレーニング室	1	RXYP224BA	4.50	ダイキン	R410A	6.10	
パッケージエアコン	2階待機室 2階当番員室	1	RXYP140BA	2.80	ダイキン	R410A	6.20	
(設置場所) 南消防署 西八条消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
日 立 PAM	1階当番員室	1	RAC－SV22X	0.80	日立	R410A	1.18	
パッケージエアコン	1階事務室	1	RCI－GP160RSHP11	3.30	日立	R32	2.50	
パッケージエアコン	2階トレーニングルーム	1	RAS－AP140HV	3.00	日立	R410A	3.30	
パッケージエアコン	2階食堂	1	SZRV112BJ	1.95	ダイキン	R32	3.15	
パッケージエアコン	2階待機室	1	RAS－AP140HVM1	2.50	日立	R410A	4.00	
(設置場所) 南消防署 久世消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	1	PUZ－SRP160HA12	2.90	三菱	R410A	4.10	
パッケージエアコン	2階当番員室	1	MUCZ-G224	0.60	三菱	R410A	0.59	
パッケージエアコン	2階待機室	1	PUZ－SRP160HA12	2.90	三菱	R410A	4.10	
パッケージエアコン	2階食堂	1	PUZ－SRP112HA12	2.30	三菱	R410A	3.80	

(設置場所)右京消防署								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	地階 トレーニングルーム	1	RZYP112AA	2.03	ダイキン	R410A	3.50	
パッケージエアコン	1階受付	1	RZYP50AV	1.10	ダイキン	R410A	1.20	
パッケージエアコン	1階食堂	1	RZYP112AA	2.03	ダイキン	R410A	3.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階 消防待機室	1	RQYP224AA	4.50	ダイキン	R410A	17.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階警防課 事務室	1	RQYP280AA	5.90	ダイキン	R410A	19.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階事務室	1	RQYP224AA	4.50	ダイキン	R410A	17.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階署長室	1	RQYP280AA	5.90	ダイキン	R410A	19.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階総務課 事務室	1	RQYP280AA	5.90	ダイキン	R410A	19.50	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階署長公舎	2	MXZ-68RAS	2.79	三菱	R410A	2.60	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階更衣室 3階倉庫	2	RQYP224AA	4.50	ダイキン	R410A	17.90	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	3階講堂	2	RQYP280AA	5.90	ダイキン	R410A	19.50	
パッケージエアコン	屋上通信 機械室	1	RZYP80AAV	1.70	ダイキン	R410A	2.75	
(設置場所)右京消防署 嵯峨消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	1階事務室	1	MPUZ-RP160HA8	2.90	三菱	R410A	4.10	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階当番員室	1	MUZ-GV220	0.60	三菱	R410A	0.73	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階待機室	1	MPUZ-RP140HA8	6.12	三菱	R410A	3.80	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	2階食堂	1	MPUZ-RP80HA7	3.15	三菱	R410A	2.50	
(設置場所)右京消防署 梅津消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	2	MPUZ-P112HA-K	1.90	三菱	R410A	3.50	
パッケージエアコン	1階当番員室	1	MUH-VS227	0.70	三菱	R22	0.83	
パッケージエアコン	2階待機室	1	PLZ-ERMP112H5	2.10	三菱	R32	3.40	
パッケージエアコン	2階食堂	1	PUZ-ZRMP80HA15	1.60	三菱	R410A	3.50	
パッケージエアコン	2階トレーニング室	1	MPUZ-P112HA-K	1.90	三菱	R410A	3.50	

(設置場所)右京消防署 御室消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務所	1	RAS－AP160HVM2	3.00	日立	R410A	3.80	
パッケージエアコン	1階食堂	1	RAS－AP112HV1	2.20	日立	R410A	2.80	
パッケージエアコン	2階待機室	1	PLZX－ERMP112H5	2.10	三菱	R32	2.10	
ESインバーター	2階トレーニングルーム	1	RAS－AP80HV2	1.30	日立	R410A	1.90	
ESインバーター	2階図書室	1	RAS－AP63HV2	5.60	日立	R410A	1.30	

(設置場所)右京消防署 京北消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	1	RSRP112C	1.79	ダイキン	R32	3.35	
パッケージエアコン	1階食堂	1	MUCZ-G406S	1.10	三菱	R32	0.65	
パッケージエアコン	2階待機室	1	RSRP80CT	1.29	ダイキン	R32	3.20	
パッケージエアコン	2階トレーニング室	1	RYJ63F	1.90	ダイキン	R22	3.10	
パッケージエアコン	2階宿直室	1	R25VES	0.75	ダイキン	R32	0.52	
パッケージエアコン	2階蓄電池室	1	R28GNV	0.75	ダイキン	R410A	10.50	

(設置場所)西京消防署								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビル用マルチエアコン	1階待機室	1	RXYP280A	5.90	ダイキン	R410A	8.90	
ビル用マルチエアコン	食堂	1	RXYP335A	7.80	ダイキン	R410A	9.20	該当
ビル用マルチエアコン	1階女性待機室	1	MUZ-SV228	0.60	三菱	R410A	0.75	
ビル用マルチエアコン	2階当番員室	1	MUH-VS227	0.70	三菱	R22	0.83	
ビル用マルチエアコン	2階事務室・署長室	1	RXYP450CA	9.60	ダイキン	R410A	11.80	該当
ビル用マルチエアコン	2階事務室・署長室	1	RXYP335A	7.80	ダイキン	R410A	9.20	該当
ビル用マルチエアコン	2階事務室・署長室	1	RXYP280A	5.90	ダイキン	R410A	8.90	
ビル用マルチエアコン	3階講堂	1	PUHY-P500SCM-E2	12.00	三菱	R410A	12.00	該当
ビル用マルチエアコン	3階 トレーニング室	1	PUHY-P400SCM-E2	10.10	三菱	R410A	9.00	該当
ビル用マルチエアコン	3階 通信機械室	1	MUZ-GXV50JS	1.30	三菱	R410A	1.50	
ビル用マルチエアコン	署長公舎 (台所)	1	SRC25TS	0.75	三菱重工	R32	0.68	
ビル用マルチエアコン	署長公舎 (和室・洋室)	3	RZYP40AAV	0.80	ダイキン	R410A	1.20	
ビル用マルチエアコン	1階受付	1	MUZ-2813D	0.75	三菱	R22	0.70	
ビル用マルチエアコン	3階倉庫	1	MUH-4021H	1.10	三菱	R22	1.20	
(設置場所)西京消防署 桂出消防張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビル用マルチエアコン	1階事務室	1	CU-P160UX3	3.80	パナソニック	R410A	3.50	
ビル用マルチエアコン	2階食堂、待機室	1	CU-P224UXR3	8.33	パナソニック	R410A	7.00	該当
ビル用マルチエアコン	2階当番員室	1	MUZ-SV25T	0.65	三菱	R410A	0.73	
(設置場所)西京消防署 松尾消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階事務室	1	PLZX-ERMP112H6	2.10	三菱	R32	3.40	
パッケージエアコン	1階指令室	1	PUZ-RP45SHA9	0.90	三菱	R410A	1.70	
パッケージエアコン	2階 トレーニングルーム	1	PUZ-RP80HA9	1.80	三菱	R410A	2.50	
パッケージエアコン	2階待機室	1	PUZ-RP80HA9	1.80	三菱	R410A	2.50	
パッケージエアコン	2階食堂	1	PUZ-ERMP80HA10	1.60	三菱	R410A	2.60	
パッケージエアコン	2階 当番員室	1	PUZ-RP40SHA9	0.80	三菱	R410A	1.30	

(設置場所)西京消防署 洛西消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビル用マルチエアコン(大型)	1、2階	2	PUHY-P400SCM-E1	10.10	三菱	R410A	9.00	該当
パッケージエアコン	2階待機室	1	MUCZ-G2219	0.60	三菱	R32	0.46	
(設置場所)伏見消防署 淀消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	事務所北	1	ROA-AP1125HS	1.70	東芝	R410A	3.10	
パッケージエアコン	事務所南	1	ROA-AP1125HS	1.70	東芝	R410A	3.10	
パッケージエアコン	食堂	1	ROA-AP635S	1.10	東芝	R410A	1.00	
パッケージエアコン	トレーニングルーム	1	FDKVP504HAG3AG	0.75	三菱重工	R410A	0.90	
パッケージエアコン	待機室入口	1	ROA-AP1125HS	1.70	東芝	R410A	3.10	
パッケージエアコン	当番員室	1	S225ATES-W	2.20	ダイキン	R32	0.48	
パッケージエアコン	待機室奥	1	ROA-AP805HS	1.40	東芝	R410A	2.10	
(設置場所)伏見消防署 神川消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	事務所当番員室	1	RXYP280CA	5.70	ダイキン	R410A	5.70	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	多目的室救急待機室	1	RXYP280CA	5.70	ダイキン	R410A	5.70	
パッケージエアコン 空冷ヒートポンプ式	トレーニングルーム、食 堂	1	RXYP224CA	4.50	ダイキン	R410A	5.60	
パッケージエアコン	2階女性待機室	1	MUZ-V287S	0.98	三菱	R22	0.75	
(設置場所)伏見消防署 向島消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
ビルトイン エアコン	1階待機室	1	PUHY-RP224SDMG1	4.20	三菱	R410A	3.17	
ビルトイン エアコン	1階消防待機室	1	PUZ-ERMP112LA11	2.10	三菱	R32	3.40	
ビルトイン エアコン	1階救急待機室	1	PUZ-ERMP56KA11	1.20	三菱	R32	1.80	
ビルトイン エアコン	2階女性待機室	1	MUZ-GV221	0.60	三菱	R410A	0.70	
ビルトイン エアコン	2階当番員室	1	CU-221GF	不明	パナソニック	R410A	0.68	
ビルトイン エアコン	2階事務所	1	PUHY-RP224SDMG1	4.20	三菱	R410A	3.17	
ビルトイン エアコン	1階食堂	1	PUZ-ERP112HA11	2.50	三菱	R410A	4.30	
(設置場所)伏見消防署 南浜消防出張所								
機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	2階事務室	1	RCI-GP80RSH12	1.45	日立	R32	1.80	

(設置場所)醍醐消防分署 山ノ下消防出張所

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
パッケージエアコン	1階当番員室	1	R22HPS	0.60	ダイキン	R410A	0.90	
パッケージエアコン	1, 2階	1	RXYP450A	7.20	ダイキン	R410A	11.80	

(設置場所)京都消防ヘリポート

機器名称	設置場所	台数	型式	定格出力 (kW)	メーカー	充填されている フロン類に係る事項		定期点検 対象
						種類	量(kg)	
エアコン室外機ユニット	宿直室	1	MPUZ-RP40SHA7	0.80	ダイキン	R410A	1.30	
エアコン室外機ユニット	事務所 (東・西)	2	RZYP112A	3.40	ダイキン	R410A	3.70	
エアコン室外機ユニット	会議室 応接室	1	RZYP40AT	1.04	ダイキン	R410A	1.20	
エアコン室外機ユニット	食堂	1	RZYP50AT	3.40	ダイキン	R410A	3.70	
エアコン室外機ユニット	通信機室	1	RZYP80AT	2.49	ダイキン	R410A	2.80	
エアコン室外機ユニット	資材庫	1	RZYP112A	3.40	ダイキン	R410A	3.70	
エアコン室外機ユニット	部品庫	1	RZYP50AV	1.10	ダイキン	R410A	1.20	
エアコン室外機ユニット	工作室	1	RZYP50AV	1.10	ダイキン	R410A	1.20	
スポットエアコン	格納庫内	1	SUBSP3AU	2.55	ダイキン	R407C	1.10	
スポットエアコン	格納庫内	1	SUAS3MA	3.01	ダイキン	R22	1.40	

