

令和 8 年度
京都市立学校校舎の構造躯体の健全性調査（書面調査）業務委託仕様書

京都市教育委員会事務局教育環境整備室
（担当：秦・東 電話：075-222-3796）

1 委託業務名称

令和 8 年度京都市立学校校舎の構造躯体の健全性調査（書面調査）業務委託

2 委託期間

契約の日の翌日から令和 9 年 1 月 22 日（金）まで

3 調査対象校舎

別紙「構造躯体の健全性調査リスト」に記載の校舎

※契約後、Excel データをお渡しいたします。

4 業務内容

本業務は、調査対象の校舎について、過去に本市で実施した耐震診断の報告書から数値等を抽出し、別添「構造躯体の健全性調査リスト」を作成するものである。

(1) 業務を統括する者の資格

本業務を統括する者は、一級建築士、二級建築士、技術士（コンクリート部門）、又はコンクリート診断士の資格を有する者とする。データ入力・とりまとめ等を行う補助作業員については、特に資格を求めないが、作成したデータ等については、業務を統括する者の責任により、適切な内容であるかを確認すること。

(2) 耐震診断報告書の貸与等

受託者に対しては耐震診断報告書を貸与する。ただし、耐震診断報告書の冊数が多数のため（概ね 1 棟につき 1 冊。1 冊のサイズは A4 で幅 10 cm～15 cm 程度。）、受託者が希望する場合は、耐震診断報告書を保管している倉庫内※で作業することも可能とする（パソコン等を使用するためのコンセント使用可）。

※ 京都市教育委員会教育環境整備室 月輪倉庫（元普通教室）

住所：京都市東山区本町通三ノ橋上る本町十七丁目 358 元月輪小学校 校舎 2 階教室

利用可能な日時：原則として月曜日、火曜日、水曜日、木曜日の 9 時～16 時とする。

（金曜日は不可）

5 提出物一覧

提出時期	提出物
契約後 10 日以内	業務工程表 作業に従事する者の氏名及び資格一覧 資格要件を証する書類
耐震診断報告書の貸与を受けた時	受領書または借用書
令和 9 年 1 月 22 日（金）まで	成果物（構造躯体の健全性調査リスト）

6 支払い

- 受託者は、業務を完了したときは、速やかに成果品を発注者へ納入するとともに完了検査を受けること。
- 受託者は、前項の検査に合格したときは、発注者の定める手続き及び書式に従って、速やかに契約金額の支払いを請求すること。
- 支払いは、上記の検査に合格後、発注者が請求書を受領した日から 15 日以内に支払うものとする。

7 その他

その他詳細については、発注者の指示によること。

8 連絡先（見積書提出先）

京都市教育委員会事務局教育環境整備室施設マネジメント担当 秦、東

電話：075-222-3796

見積提出先：（秦）uf663-hata@edu.city.kyoto.jp （東）t-azuma@edu.city.kyoto.jp

構造躯体の健全性調査リスト

[illegible]

構造躯体の健全性調査リスト(記入例)

建物基本情報										採取箇所	中性化深さ					圧縮強度					経年指標 T	
区	学校名	棟区分・番号	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (㎡)	建築年次	耐震診断実施時期	築年数 (2018年時)		中性化深さ最小値 (mm)	中性化深さ平均値 (mm)		棟の平均値	中性化深さ最大値 (mm)	岸谷式中性化深さ (mm)	補正值					
												圧縮強度	補正係数				平均値	棟の平均値	設計基準強度			
中京	〇〇小	本館:1-1	RC	3	1	1,984	昭和 53 年	平成 16 年	40	1階 1A	0.000	0.900	23.1	5.000	38.00	16.3	0.963	15.8	15.3	13.5	0.900	
										1階 2A	28.500	29.300		31.500		15.3	0.964					
										2階 3A	13.500	17.800		23.500		17.6	0.955					
										3階 4A	18.000	25.400		29.000		12.2	0.926					
										3階 5A	41.000	47.600		52.000		12.8	0.941					
		本館:1-2	RC	3	1	605	昭和 33 年	平成 17 年	60	1階 1B	19.000	22.300	8.6	25.500	31.00	23.1	0.941	23.1	17.1	13.5	0.900	
										2階 2B	1.500	2.100		3.000		11.7	0.902					
										3階 3B	1.000	7.300		11.500		16.5	0.940					
										3階 3B	1.000	1.200		2.000								
										南校舎:8	RC	2		0		431	昭和 56 年					平成 17 年
		1階2D	8.000	15.700	20.500	39.5	0.978															
		1階2D	3.000	6.300	13.000	39.5	0.978															
		2階3D	9.500	12.600	15.500	24.9	0.968															
		2階3D	2.000	10.800	16.500																	
		伏見	〇〇中	教室棟:1	RC	4	0	2,410	昭和 35 年	平成 15 年	58	1階 1	1.500	4.400	8.7	8.500	29.88	10.8	0.913	10.8	16.8	18.0
2階 2-1	19.000											22.400	27.500	21.4		0.894						
2階 2-2	0.000											1.700	3.500	14.4		0.888						
3階 3-1	10.000											14.000	17.500	16.8		0.898						
3階 3-2	14.500											17.900	26.500	21.0		0.931						
教室棟:11-1	RC			3	0	798	昭和 53 年	平成 16 年	40	4階 4	0.000	2.500	3.6	4.000	23.24	19.4	0.896	19.4	23.9	21.0	0.991	
										1階 No1	2.000	7.800		14.000		25.7	0.906					
										2階 No2	0.000	1.900		3.500		23.5	0.911					
教室棟:11-2	RC			3	0	897	昭和 53 年	平成 16 年	40	3階 No3	0.000	1.200	7.9	2.500	23.24	22.4	0.926	22.4	32.3	21.0	0.991	
										1階 No1	0.500	1.600		3.000		34.4	0.876					
										2階 No2	1.000	3.100		6.000		29.7	0.874					
教室棟:17	RC			3	0	1,581	昭和 55 年	平成 15 年	38	37.000	38.900	21.0	42.500	0.7	21.86	21.86	29.7	0.874	29.7	26.2	18.0	0.974
										3階 No3	0.500		1.200		2.500		32.7	0.910				
										1階 No1	0.000		0.000		0.000		28.6	0.904				
										2階 No2-1	0.500		1.900		4.000		27.0	0.925				
										2階 No2-2	1.000		1.700		3.000		26.1	0.909				
右京	〇〇中	教室棟:5-1	RC	3	0	682	昭和 37 年	平成 12 年	56	3階 No3-1	0.000	0.200	0.3	2.500	28.10	24.8	0.919	23.4	23.8	15.0	0.900	
										3階 No3-2	0.000	0.300		3.000		22.0	0.896					
										1階 No11	14.000	20.000		24.000		28.5	記載なし					
										1階 No12	0.000	6.000		11.000		23.7	記載なし					
										2階 No12	16.000	20.000		24.000		19.2	記載なし					
		教室棟:3-2	RC	3	0	678	昭和 35 年	平成 16 年	58	3階 No13	1.000	2.000	33.6	2.000	30.60	11.9	0.957	11.9	14.5	18.0	0.900	
										3階 No13	0.000	3.000		6.000		11.6	0.905					
										3階 No6	2.500	9.100		16.500								
										1階 No4	15.500	17.800		20.500		19.9	0.888					
										2階 No5	0.000	2.200		4.000		23.2	0.947					
		教室棟:4	RC	3	0	680	昭和 36 年	平成 16 年	57	60.500	64.900	20.9	69.500	30.20	11.9	0.957	11.9	20.2	18.0	0.900		
										3階 No6	2.500		9.100		16.500	11.6					0.905	
										1階 No7	4.000		5.200		7.000	23.2					0.947	
										2階 No8	34.000		36.600		39.000	23.8					0.903	
										2階 No8	18.500		21.300		26.500	13.6					0.916	
		便所棟:3-1	RC	1	0	29	昭和 36 年	平成 16 年	57	22.500	34.500	11.3	54.000	30.20	35.7	0.924	35.7	31.1	18.0	0.900		
										3階 No9	19.000		21.600		26.000	23.5					0.899	
1階 No1	0.000									1.700	6.000		34.0		0.930							
2階 No2	2.500	7.100	12.000	23.5	0.899																	
3階 No3	6.500	25.200	39.000																			