

仕様書

1 業務名

京都市立開建高等学校 消防設備修繕

2 履行場所

京都市立開建高等学校（京都府京都市南区唐橋大宮尻町２２）

・校舎消防設備（修繕箇所の詳細は別紙のとおり）

3 履行期間

契約の日の翌日から令和９年３月３１日まで

ただし、詳細工程は、協議により決定するものとする。

4 担当

京都市教育委員会事務局教育環境整備室（鳴尾、脇）

5 留意事項

- ・現地調査等の見積書作成のためにかかる費用は、業者で負担すること。
- ・見積もりには、部材調達、運搬、施工、その他修繕に必要な事項を含み、これに係る費用を含むこと。
- ・修繕の作業時は、履行場所の担当者の指示に従い行うこと。
- ・修繕の作業時は教職員、児童生徒の安全を最大限考慮し必要な安全措置を講じること。
- ・学校敷地内を車両で通行する際は最徐行の上、事故が無いよう細心の注意を払うこと。
- ・梱包材や修繕により生じた廃棄物等は、契約業者が処分すること。
- ・契約予定価格：税込 2, 0 0 0, 0 0 0 円未満

6 修繕内容

次の修繕を実施すること。

No	品名	設置場所	数量	備考
1	消火器標識	1 階・消防分団	1 枚	
2	防火シャッターレリーズ	1 階・EV 前 1 階・地域協働スペース 4 階・EV 前	3 台	
3	防火シャッター電動押しボタン	1 階・事務校務センター 2 階・階段 2	2 台	

別紙

不良箇所報告書

名 称	京都市立 開建高等学校		防 火 管 理 者	中村 和夫
所 在 地	京都府京都市南区唐橋大宮尻町22番地		点検実施 責 任 者	株式会社 RIDEN 垂井 克生
点検種別	機器点検・総合点検（設備等設置維持計画による点検）	点検年月日	令和8年6月2日～令和8年6月2日	
設 備 名	不 良 内 容			
消火器具	・消火器具標識不良×1箇所（№82 1階消防分団）			
屋内消火栓設備				
非常電源 （非常電源専用受電設備）				
自動火災報知設備				
非常警報器具及び設備				
避難器具				
誘導灯及び誘導標識				
パッケージ型消火設備点検票				
防排煙制御設備	・防火シャッター連動せず×3箇所（校舎棟1F EV前、校舎棟1F地域協働スペース、校舎棟4FEV前） ・防火シャッター電動押釦不良×2箇所（校舎棟1F事務・校務センター、校舎棟2F階段2）			