蟹ヶ坂公園他トイレ洋式化作業委託　仕様書

建設局 北部土木みどり事務所
（担当 松尾・岡本 075-492-3111）

件名　蟹ヶ坂公園他トイレ洋式化作業委託

1　納品場所　① 蟹ヶ坂公園 便所　京都市北区西賀茂蟹ケ坂町84 地内
② 翔鸞公園 便所　京都市上京区東柳町551 地内

2　納品数　① 男子トイレ大便器　N=1　女子トイレ　N=1
② 大便器　N=1

3　納期　契約日の翌日から令和9年3月12日

4　品名等

（1）上記公園における便所の大便器の洋式化に係る全ての作業をすること。

（2）納品便器の型番として、BC-P110SM（便器）　+　DQ-PA150CH（タンク）（メーカー：LIXIL）と同等品以上（普通便座、蓋無し）とする。フラッシュバルブは便器に対応する手動の製品を使用すること。

（3）便器の設置位置及び向きについては、個室内の空間をより有効に利用できるよう考慮すること。
洋式化に伴い扉が便器等と干渉する場合は改善すること。

（4）既存手摺および洋式化に伴い支障となるものを撤去し、撤去跡は目立たないように補修又は現状復旧すること。

（5）L型手摺700×700（SUS）（T113BL10（メーカー：TOTO）、KF-920S70D12J（メーカー：LIXIL）と同等品以上）を設置すること。
なお、便所の構造上L型手摺を設置できない場合は、I型手摺L300（KF-910S30J（メーカー：LIXIL）と同等品以上）とI型手摺L600（KF-910S60J（メーカー：LIXIL）と同等品以上）をL字に配置して設置することも可とする。

（6）給水管の移設を含みます。露出管となる場合は、SUS管とすること。

（7）現地の給水管設備や大便器周辺の構造を確認し，必要に応じ現状復旧を行うこと。特に便器周辺に水が溜まらないように、排水勾配を十分に確認のうえ床タイルの復旧を行うこと。なお、便器下部に配管ピットがある場合は，取壊しによりできた開口部を鉄筋D-10により補強すること。

（8）作業による周辺環境の養生を含む。多目的便所（併設の場合）は常時使用可能とすること。

５　本業務における留意事項等

（１）修繕に要する材料費、労務費、車両運転費、仮設資材、機械工具類の賃料・損料、消耗品費及び諸経費等の全ての費用は、本業務に含む。

（２）業務に伴い発生した廃棄物は、適切に処理するものとし、運搬費及び処分費は、本業務に含む。

（３）作業完了後は、完了届、写真帳を提出すること。
なお、写真帳は、着手前・完成写真、作業工程ごとの作業状況写真、不可視部分の出来形が確認できる写真を提出すること。

（４）近隣住民、公園利用者との間で問題が生じないよう留意するとともに、安全の確保に十分留意すること。

（５）作業実施者の安全管理については、受注者の責任において行うこと。

（６）作業時間は平日の午前９時から午後５時の間とする。また、作業前１週間は予告看板（ラミネート等）を設置すること。

（７）作業中、事故をはじめ、問題が生じた場合は、速やかに監督職員に連絡すること。
また、事故等により、第三者や他の工作物に与えた損害については、受注者の責任において対応すること。

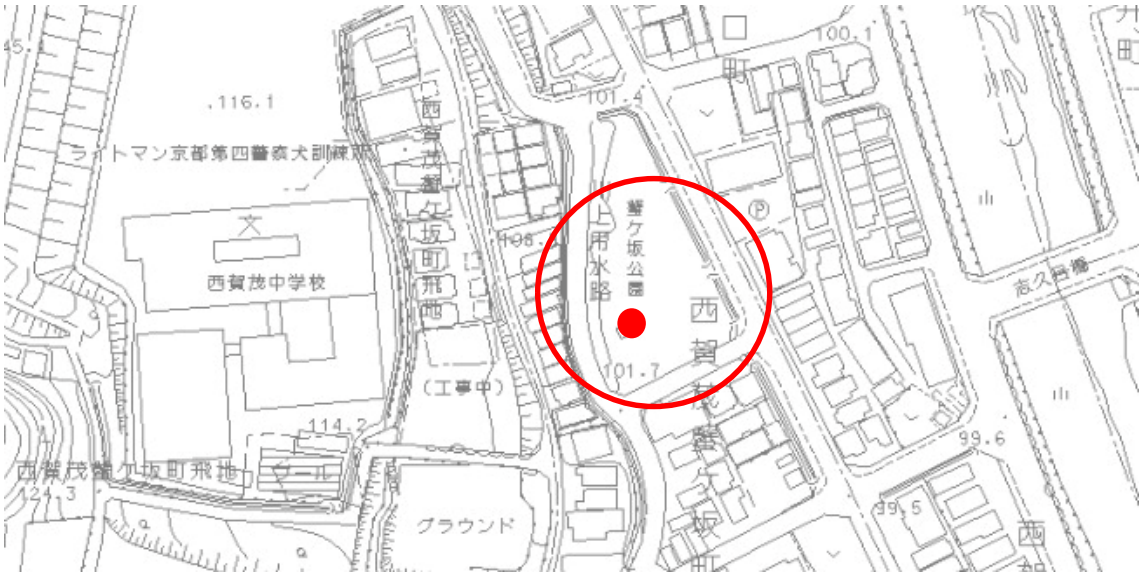
（８）現場確認に関する出張料等の一切の費用は応募者の負担とする。

（９）完了後、現地にて作動確認を実施することとする。

（１０）便所棟に設置されている水は、使用可能である。

（１１）作業完了後、範囲において作業が適切に履行されていることを確認のうえ、本件に係る経費を支払う。

【蟹ヶ坂公園　箇所図】


116.1
ライトマン京都第四警察犬訓練所
西賀茂中学校
西賀茂蟹ケ坂町飛地
(工事中)
114.2
西賀茂蟹ケ坂町飛地
124.3
グラウンド
蟹ケ坂公園
上用水路
101.4
101.7
100.1
99.6
99.5
志久見橋

【翔鸞公園　箇所図】



【蟹ヶ坂公園　現況写真】





男子便所



男子便所



男子便所



女子便所



女子便所



女子便所



【翔鸞公園　現況写真】







