仕　様　書

１　件　名　：スポット照明取替修繕

２　修繕場所：京都市南区東九条上殿田町　地内　みやこ夢てらす

※　現地は駐車場がないため、受注者負担で近隣コインパーキング等を確保すること。

３　履行期間：契約日の翌日から令和９年３月３１日まで

４　修繕内容：

・スポット照明の取替

みやこ夢てらすに設置している照明器具（スポットライト）が経年劣化しているため、既設の照明器具を取り外し、同位置に新規の照明器具を取替える。

なお、同位置に設置できる必要があることから既設と同寸法の後継品番を新規取付品とする。

スポットライト

	メーカー	品番	数量
既設	パナソニック	防雨型 NNY24102H LE9	２台
新規	パナソニック	防雨型 NNY24107HK LE9	２台

５　その他

⑴　廃材処理は適切に行うこと。

⑵　本作業は「京都市の休日を定める条例による休日（以下、休日という。）を除く平日昼間の作業とする。作業日は、現地確認のうえ、協議するものとする。

⑶　作業届をみやこ夢てらすを管理しているアバンティビル防災センターへ提出すること。（作業届の様式は受注後指示を行う。）

⑷　みやこ夢てらすは通行人が多いため、取替作業を行う際には作業区画を定めて安全に作業を実施すること。また、通行人の妨げにならないように必要な通路の広さを確保し作業区画を設定すること。

⑸　作業終了後、スポットライトの点灯試験を行うこと。

⑹　完了後に修繕報告書（作業前後や動作確認写真の貼付等により具体的な作業結果がわかるもの）を作成し、提出すること。

注意事項：

※見積書は、市内中小企業（本市の区域内に本店又は主たる事務所がある中小企業）で、本市の競争入札参加有資格者名簿の種目別名簿に電気工事で登録（格付等級は問わない）されている企業を対象に徴収します。

※見積書は別紙１（明細内訳）の空白の単価及び金額の項目に金額を入れて作成すること。

ただし、見積書の鑑等の様式は任意とする。

※見積金額は、消費税及び地方消費税相当額を除いた金額を記入し、その旨を記載してください。

※見積書は原本郵送、ＦＡＸまたはメールのいずれかにて送付してください。ＦＡＸでの送付時は宛先（土屋）が分かるよう送付をお願いします。※見積書の宛名は「京都市長」とし、見積年月日、担当者氏名（フルネーム）及び連絡先を明記してください。

※契約する業者様のみ連絡いたしますので、御了承下さい。

※新品とさせていただきます。

問合せ及び見積送付先

〒604-8571　京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町４８８番地

京都市建設局土木管理部河川整備課（京都市役所分庁舎３F）

担当：土屋、山本

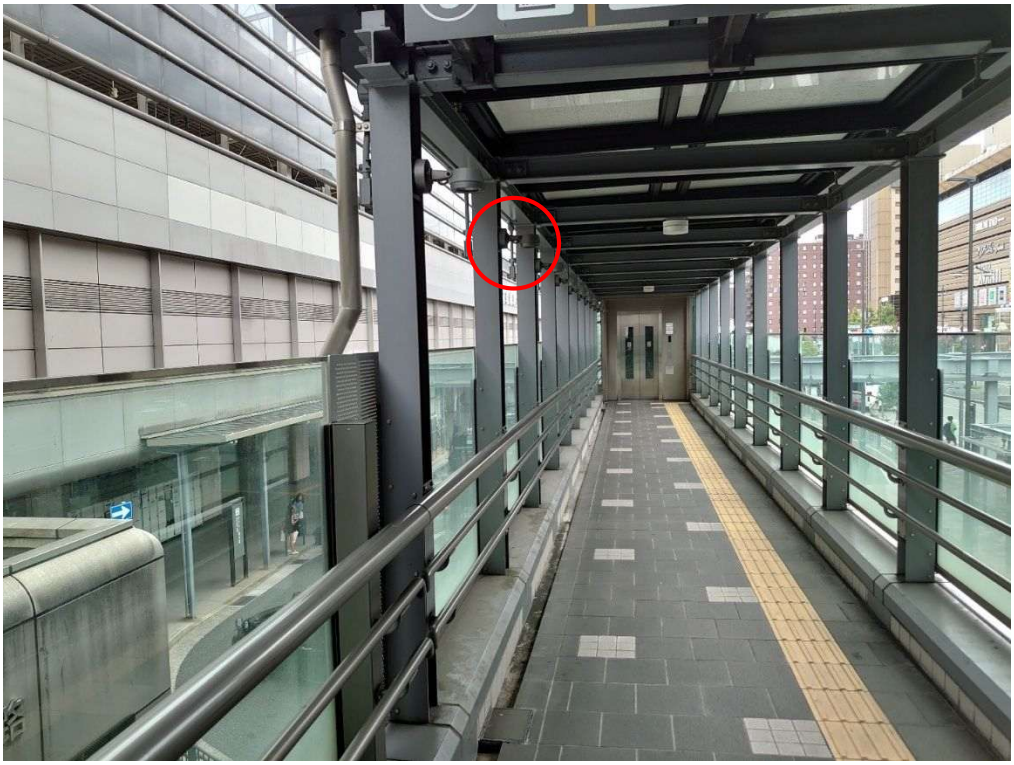
電話：075-222-3591

FAX：075-213-1213

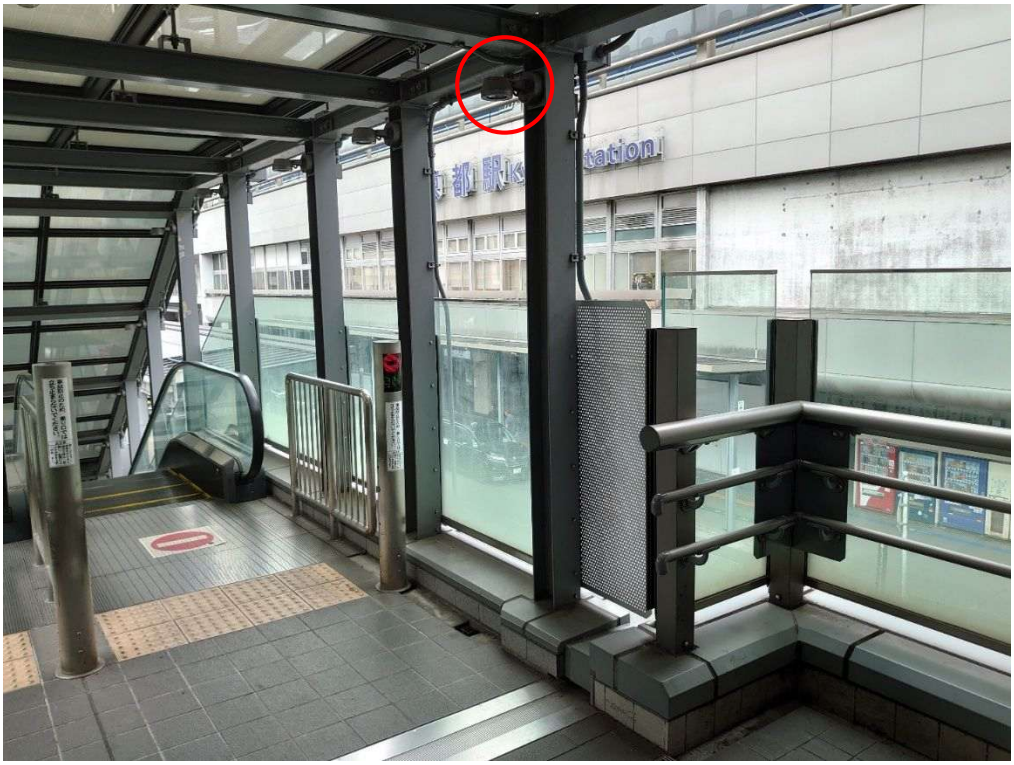
E-mail：tsqb5730@city.kyoto.lg.jp（土屋宛）

【現地写真】

1 みやこ夢てらす　東側通路



2 みやこ夢てらす　西側エスカレーター前



3 照明器具



参考図

記号	名称	取付高さ	電圧	容量	台数
◁S2	LED スポットライト	FL+2360	200V	11W	22
═V2	LED 直付型ベースライト	FL+2000	100V	62W	2
● G1	非常照明	FL+2500	100V	30W	2

凡例

記号	名称	備考
	分電盤	TL-1
◁	LEDスポットライト	姿図参照
═	LED直付型(2灯)	姿図参照
●	非常照明器具	姿図参照
•	スイッチ	1P15Ax1 プレート共
⊖2E	コンセント	2P15Ax2 E付 金属製ガードプレート付
⊖LK	抜止型コンセント	2P15Ax1 プレート共
⊗	換気扇	換気図面参照
Th	温度スイッチ	換気図面参照
☒	プルボックス	金属製
	露出ボックス	金属製
	立上り、ST下げ	露出ボックス
———	配管配線	いんぺい
- - -	配管配線	露出

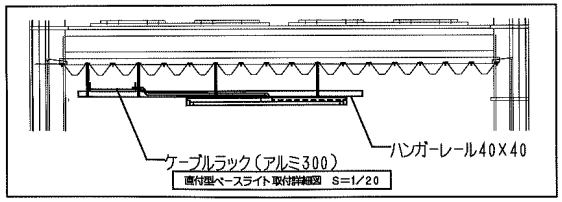
注記

1. 図中において特記なき配管配線は、下記による。
   - ——— EM-CE2sq-3C(1CE)(C25) 露出配管
   - —//— EM-CE2sq-2C(C25) 露出配管
   - —//— EM-IE2.0x2,E1.6(C19) 電気室内露出配管
   - —//— EM-IE1.6x2(C19) 電気室内露出配管
   - —//— EM-IE1.6x2(C19) 電気室内露出配管

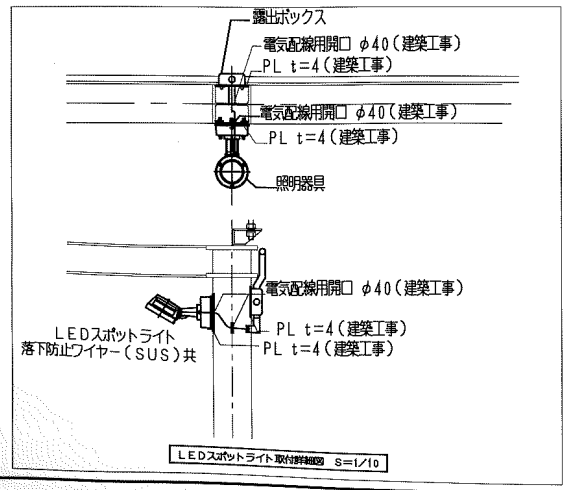
2. 図 プルボックス は、鉄製とする。
   特記 WP は、SUS製防水形とし、指定色焼付塗装とする。

プルボックスは下記とする。

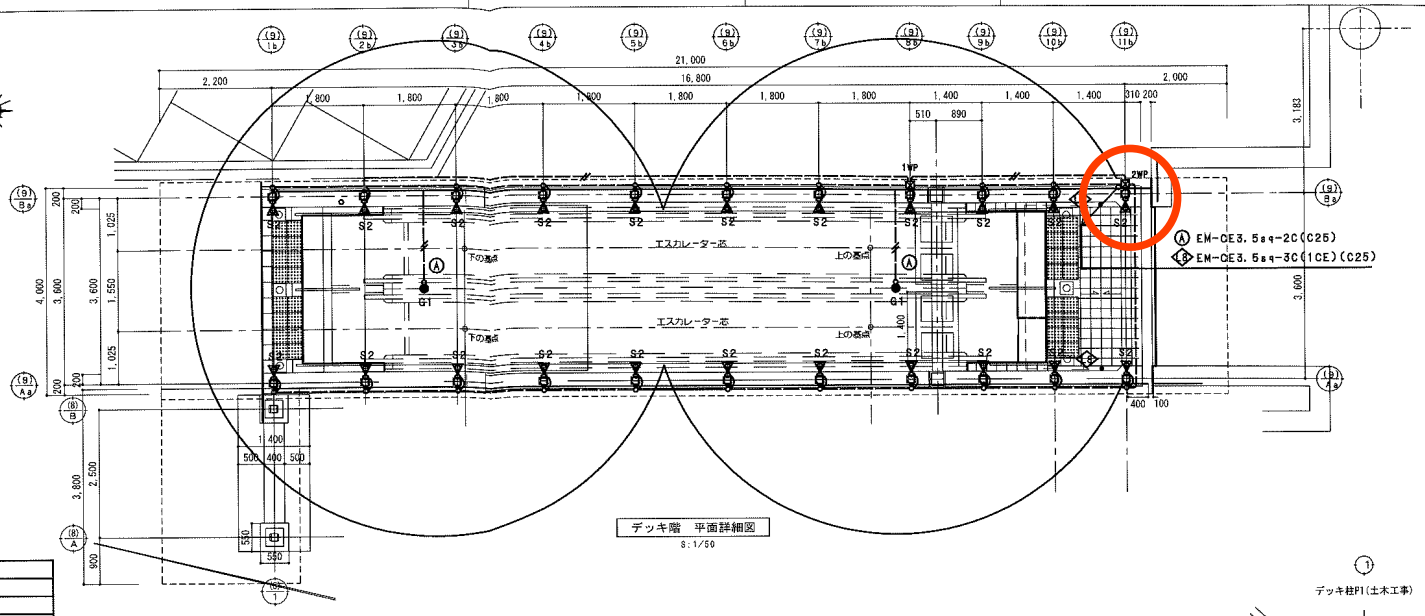
記号	サイズ
図1	150X150X100
図2	200X200X150



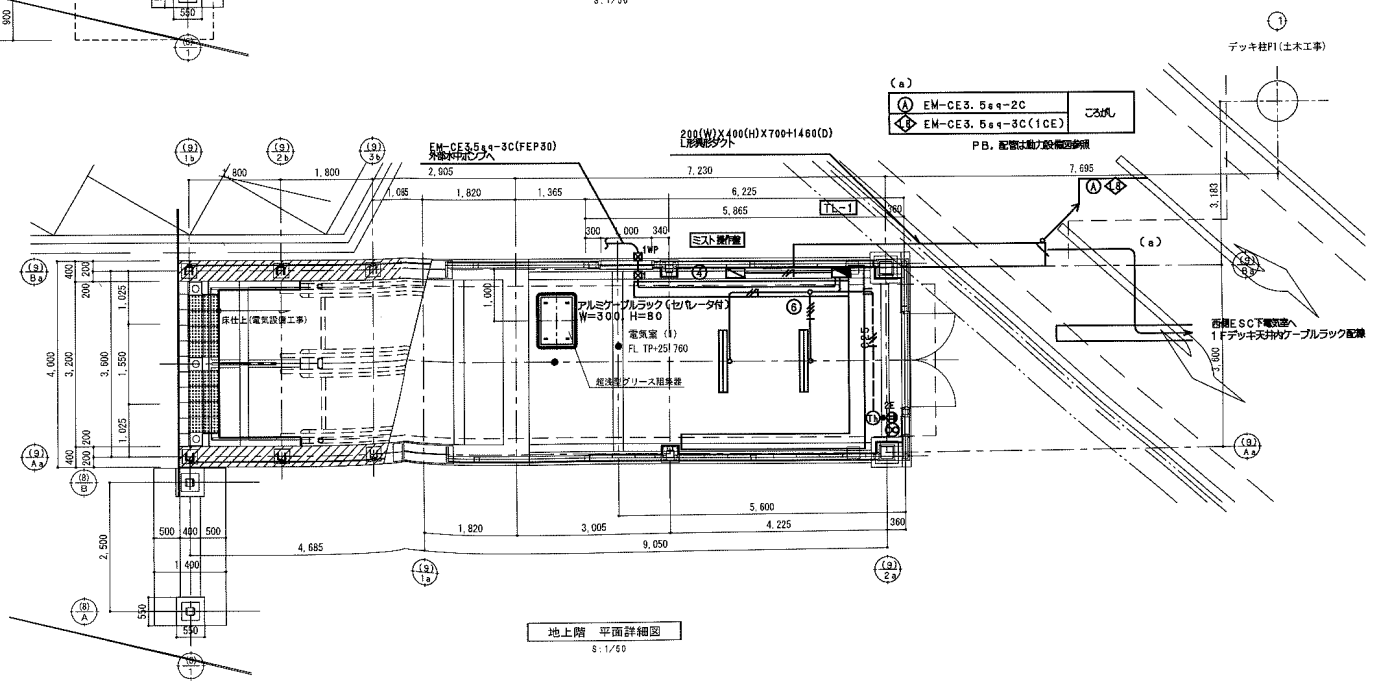
直付型ベースライト取付詳細図 S=1/20



LEDスポットライト取付詳細図 S=1/10



デッキ階 平面詳細図
S:1/50



地上階 平面詳細図
S:1/50

記事

記号	名　称	取付高さ	電圧	容量	台数
◁S2	LED スポットライト	FL+2500	200V	11W	10
● G1	非常照明	FL+2680	100V	30W	2

凡例		
記号	名　称	備　考
◁	LEDスポットライト	表図参照
●	非常照明器具	表図参照
☒	プルボックス	金属製
⊹	露出ボックス	金属製
	立上り、ST下げ	
——	配管配線	いんぺい
——	配管配線	露出

注 記

1．図中において特記なき配管配線は、下記による。

EM-CE2sq-3C(1CE)(C25)　露出配管

EM-CE2sq-2C(C25)　露出配管

1Ｆ天井デッキ内はラック配線とする。

2．☒ プルボックス は、鉄製とする。

備考　WP　は、SUS製防水形とし、指定色焼付塗装とする。

プルボックスは下記とする。

記号	サイズ
☒1WP	150X150X100 防水型
☒2WP	200X200X150 防水型
☒3WP	300X300X200 防水型

